IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA 1:250

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
01/36

ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL – BLOCO 01 – PALACETE

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

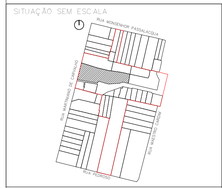
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS:
VER PLANTA

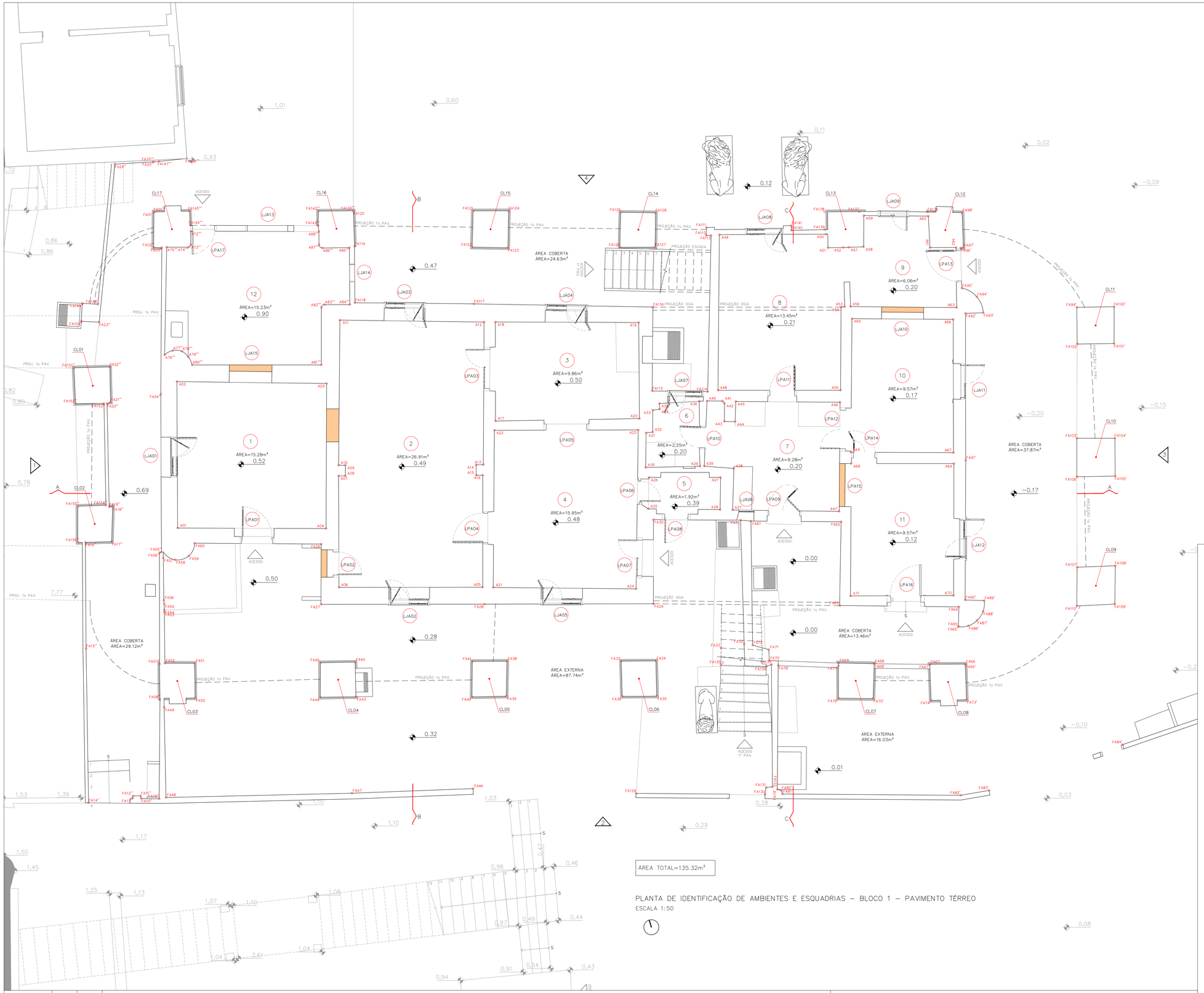
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU:A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU:A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU:A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO DE AMBIENTES E ESQUADRIAS – BLOCO 1 – PAVIMENTO TÉRREO
ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
02/36

ASSUNTO: PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO – BLOCO 01
PAVIMENTO TÉRREO

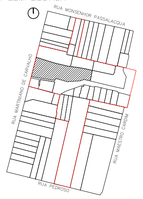
PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

CONTRIBUINTE : ZEPEC

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

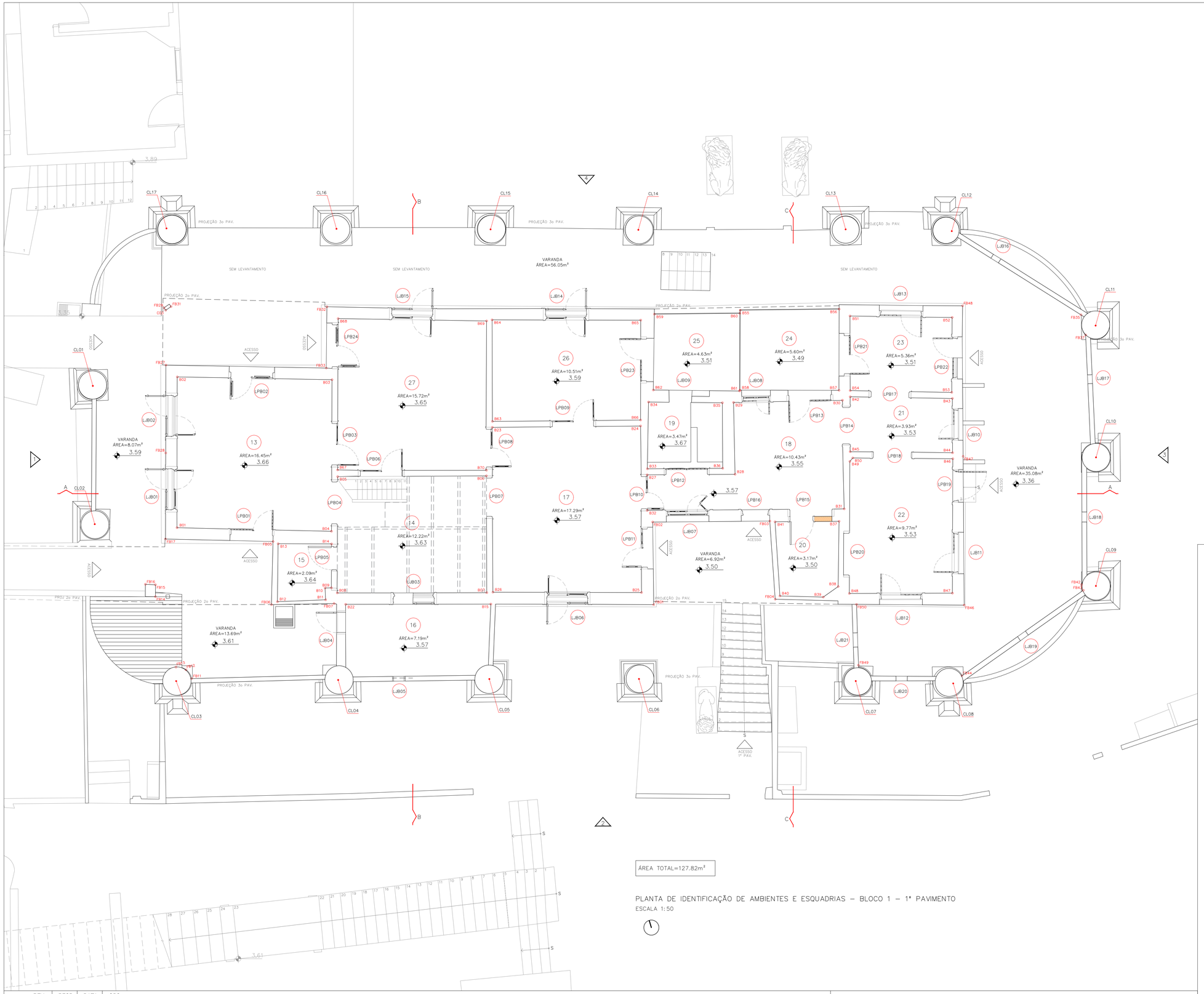
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU:A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



ÁREA TOTAL=127.82m²

PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO DE AMBIENTES E ESQUADRIAS – BLOCO 1 – 1º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
03/36

ASSUNTO: PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO – BLOCO 01
1º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

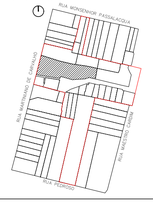
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

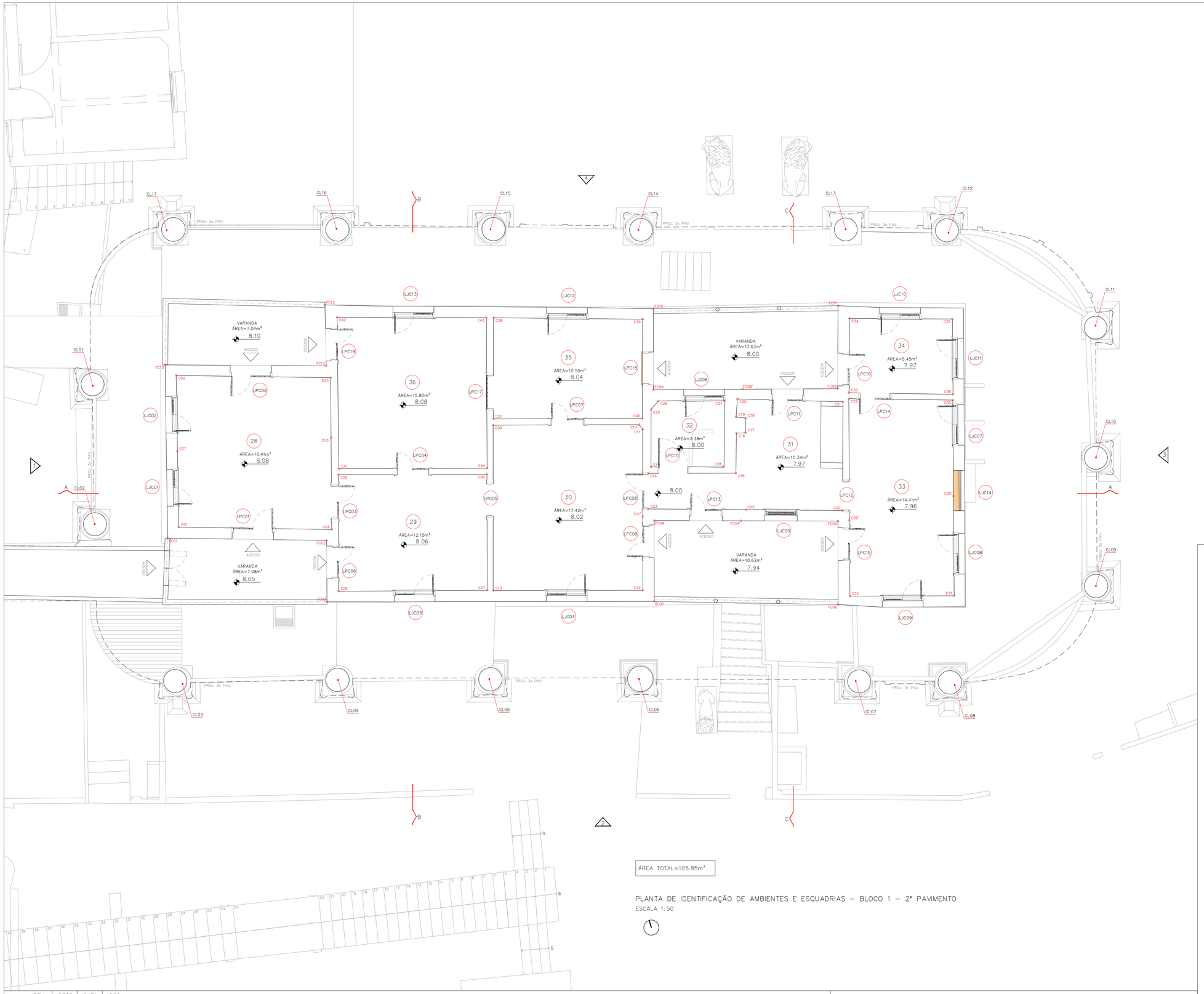
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



ÁREA TOTAL=105.85m²

PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO DE AMBIENTES E ESQUADRIAS – BLOCO 1 – 2º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
04/36

ASSUNTO: PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO – BLOCO 01
2º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

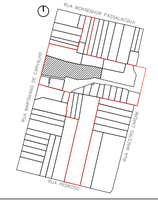
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

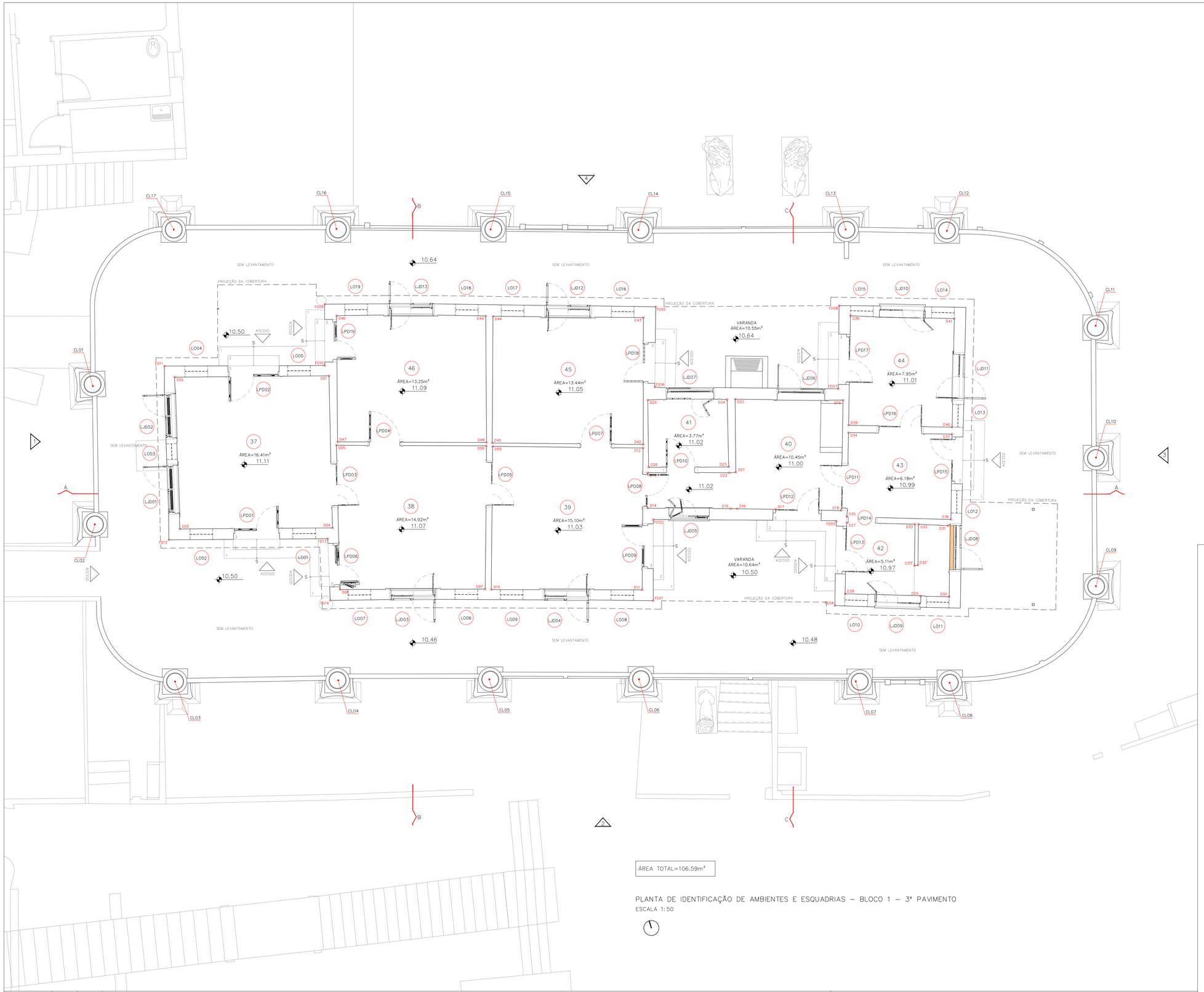
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



ÁREA TOTAL=106.59m²

PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO DE AMBIENTES E ESQUADRIAS – BLOCO 1 – 3º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
05/36

ASSUNTO: PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO – BLOCO 01
3º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

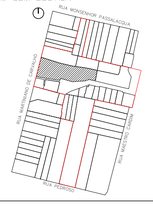
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

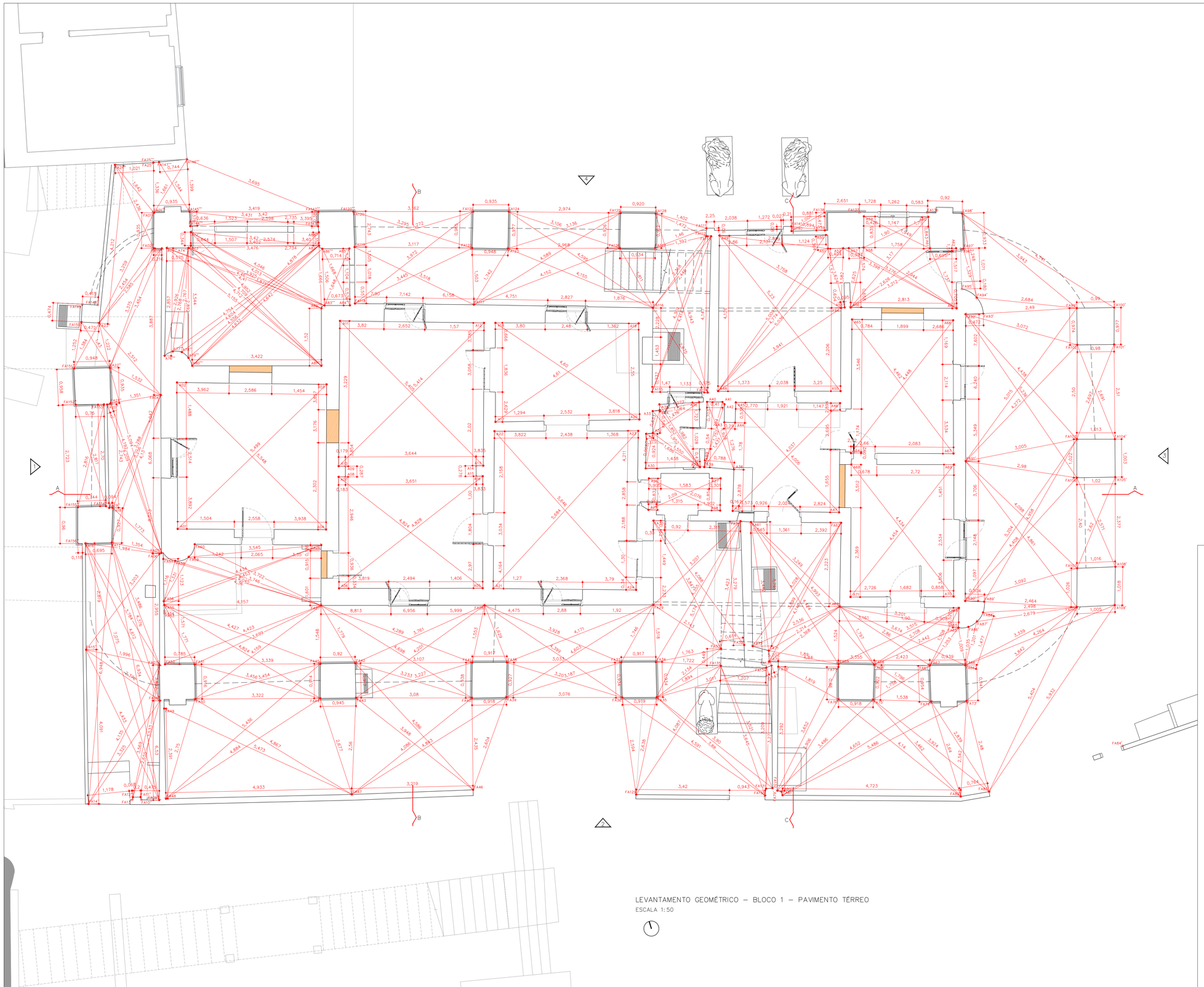
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 1 – PAVIMENTO TÉRREO

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
06/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 01
PAVIMENTO TÉRREO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

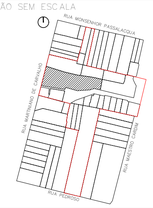
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

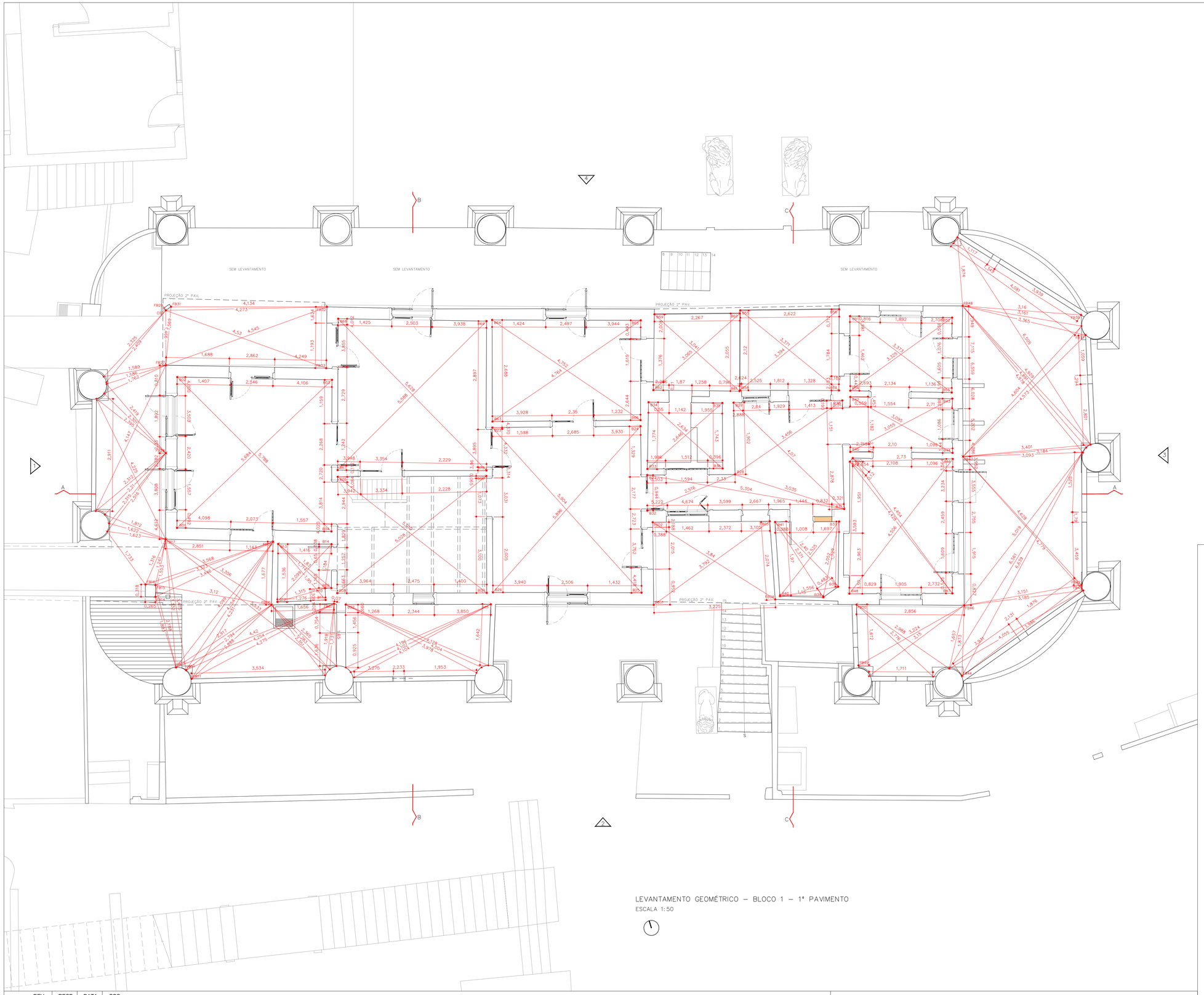
CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

AREAS

VER PLANTA



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 1 – 1º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
07/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 01
1º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

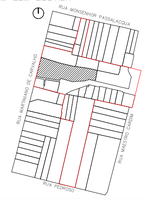
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS:

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

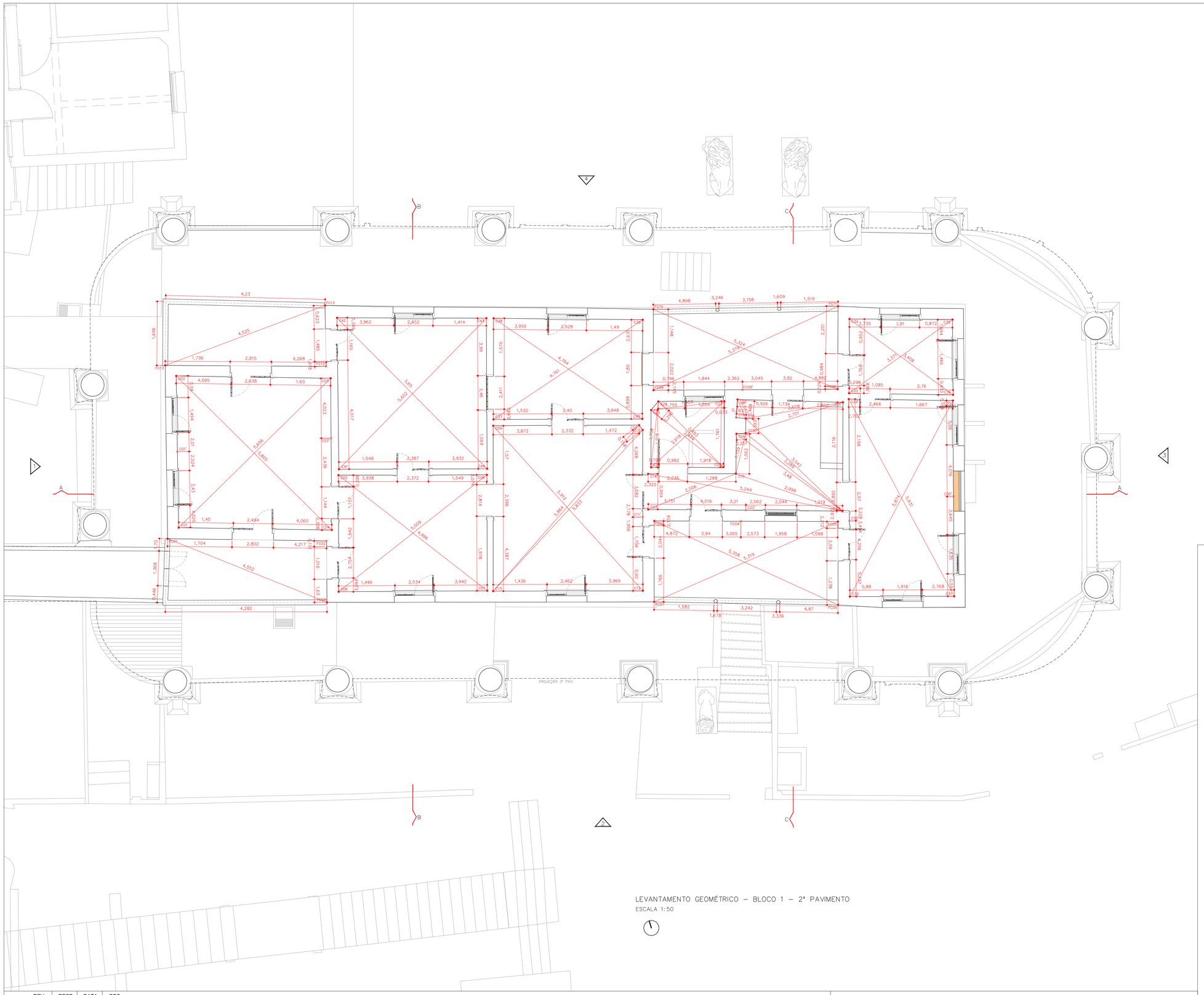
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 1 – 2° PAVIMENTO

ESCALA 1:50

LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
08/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 01
2° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

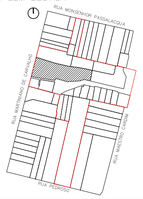
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

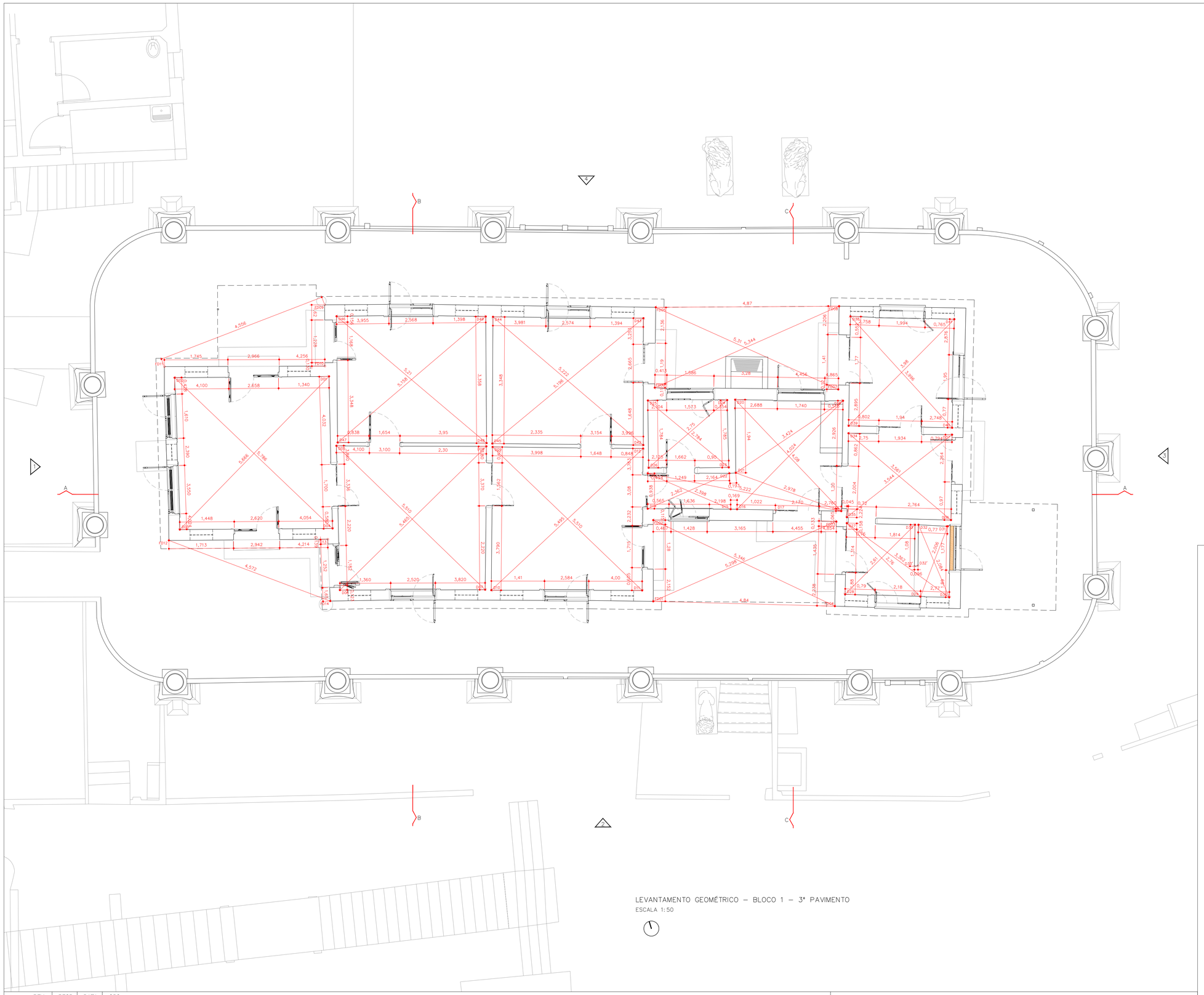
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 1 – 3° PAVIMENTO
ESCALA 1:50

LEGENDA

VÃO ENTAIPADO

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
09/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 01
3° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

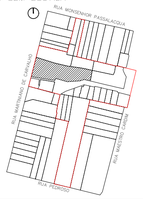
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
10/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
PAVIMENTO TÉRREO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

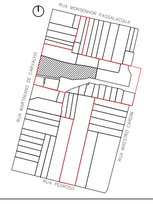
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

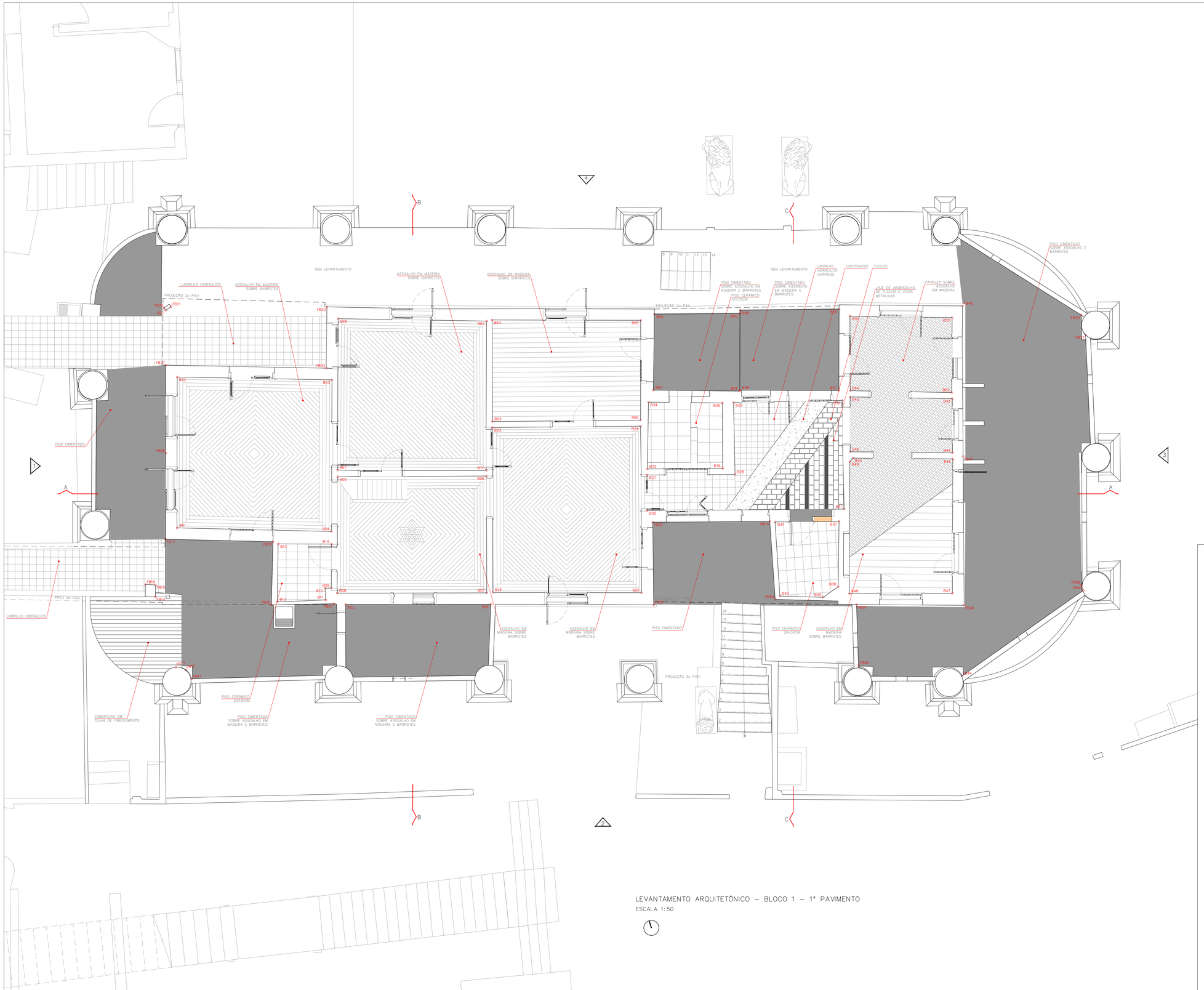
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – 1º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 11/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
1º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

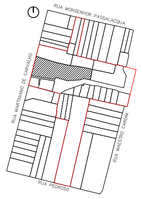
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

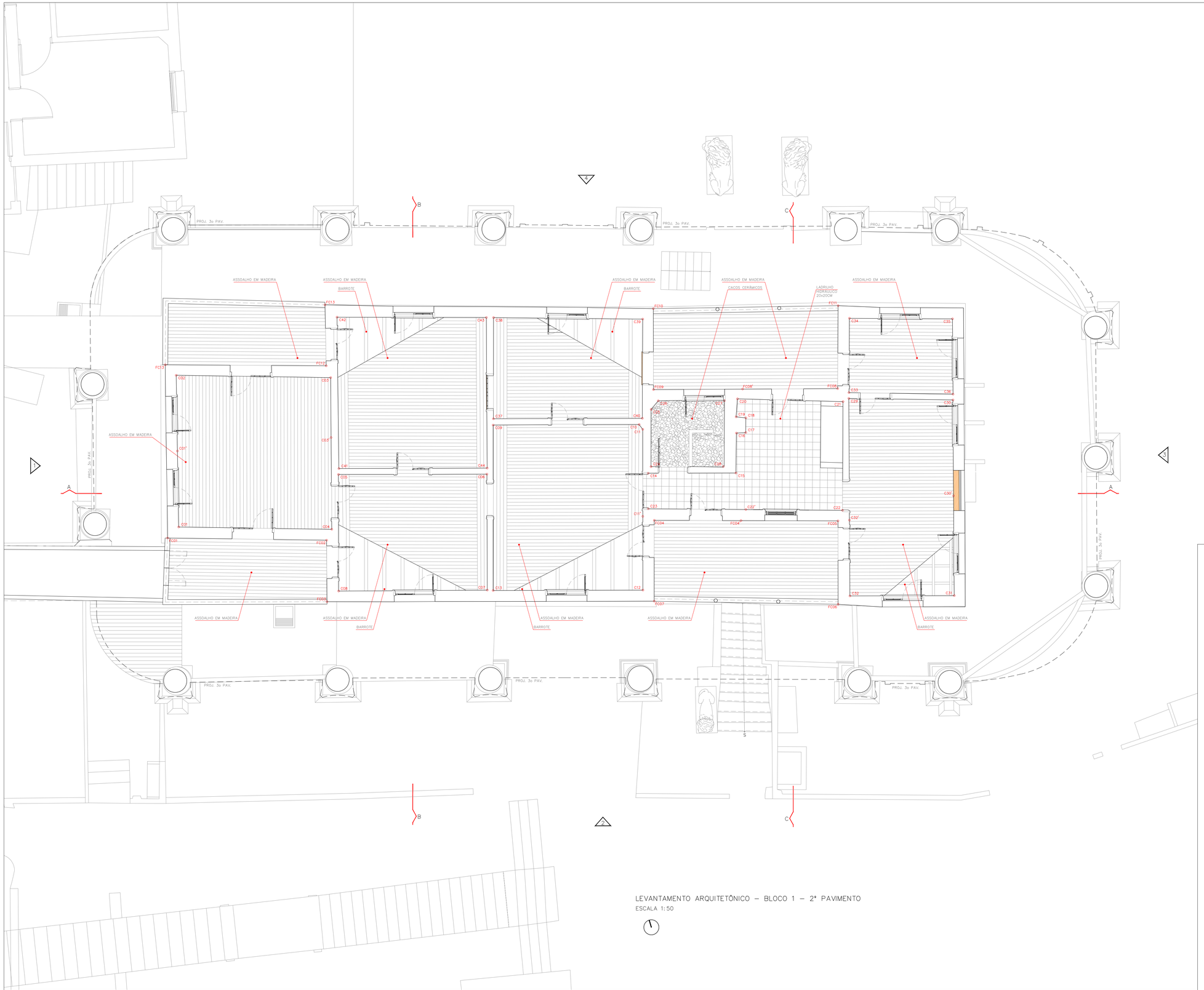
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – 2° PAVIMENTO

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
12/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
2° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

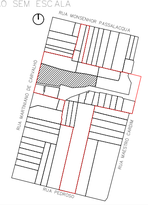
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

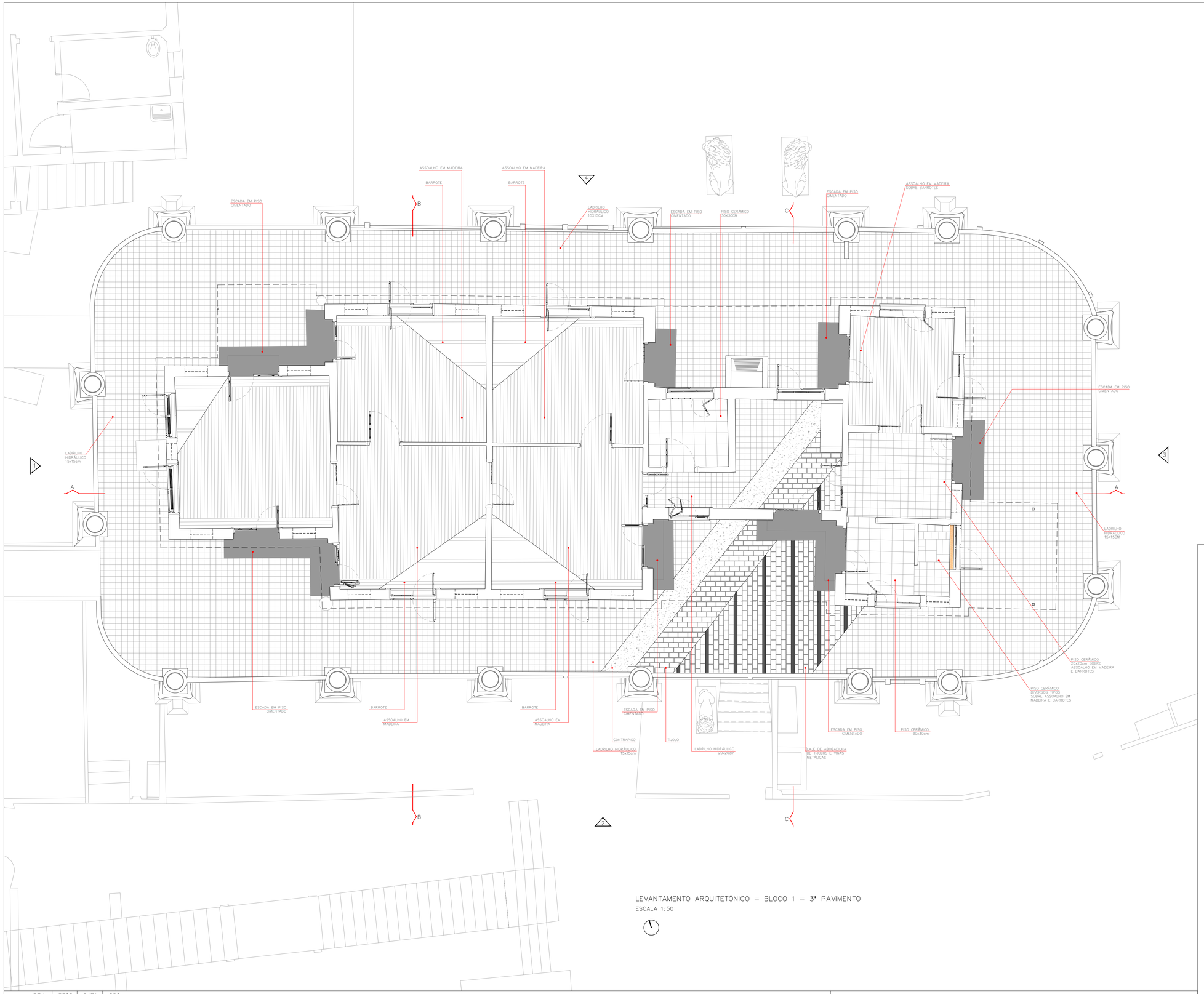
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – 3º PAVIMENTO

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
13/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
3º PAVIMENTO

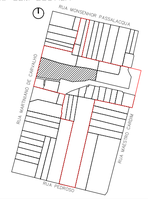
PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

CONTRIBUINTE : ZEPEC

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

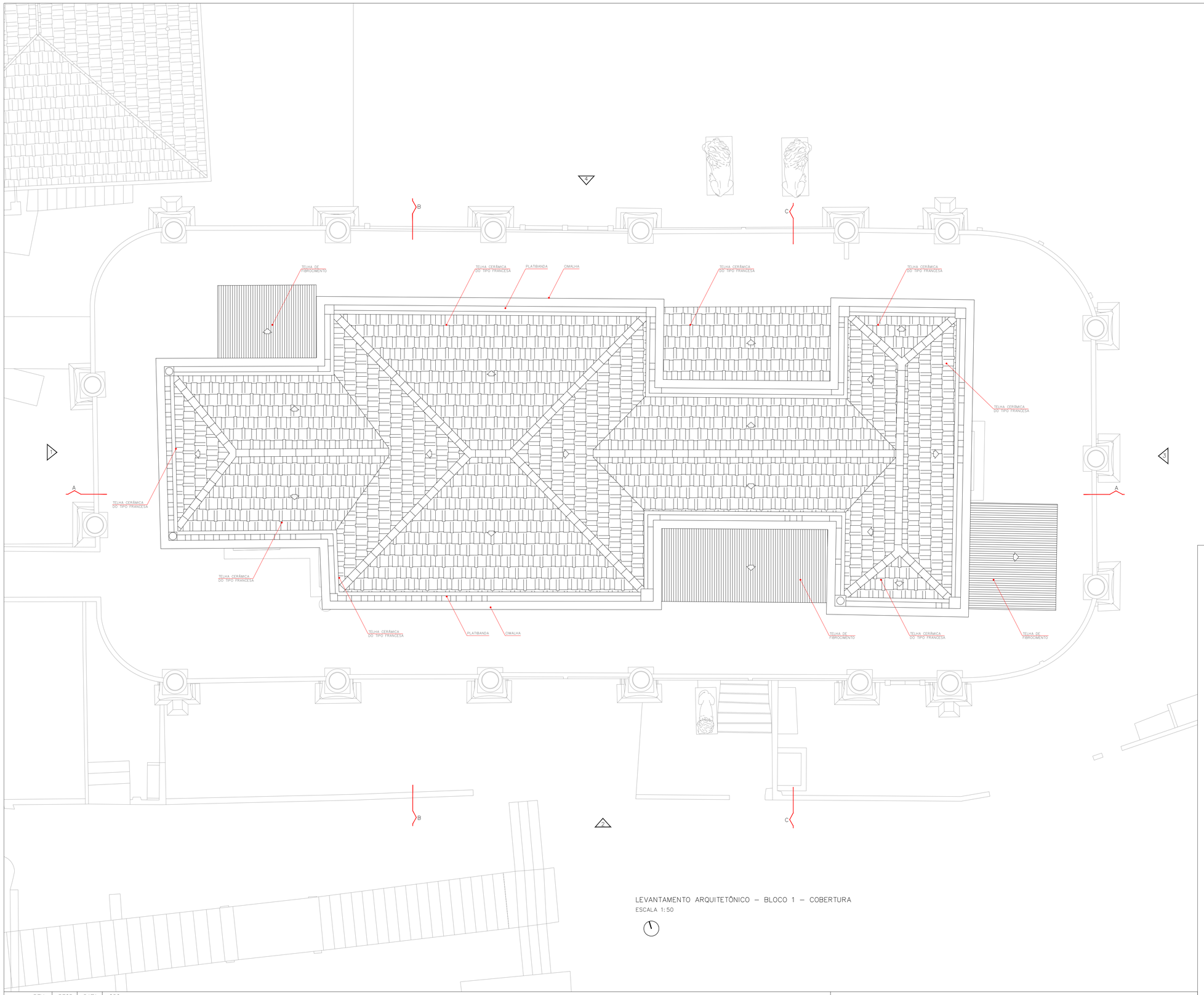
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – COBERTURA

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
14/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
COBERTURA

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

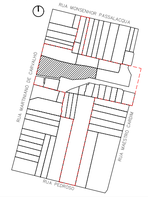
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – CORTE AA

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 15/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
CORTE AA

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

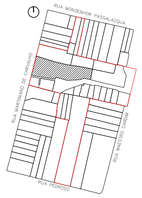
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

CONTRIBUINTE :

ZEPEC

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

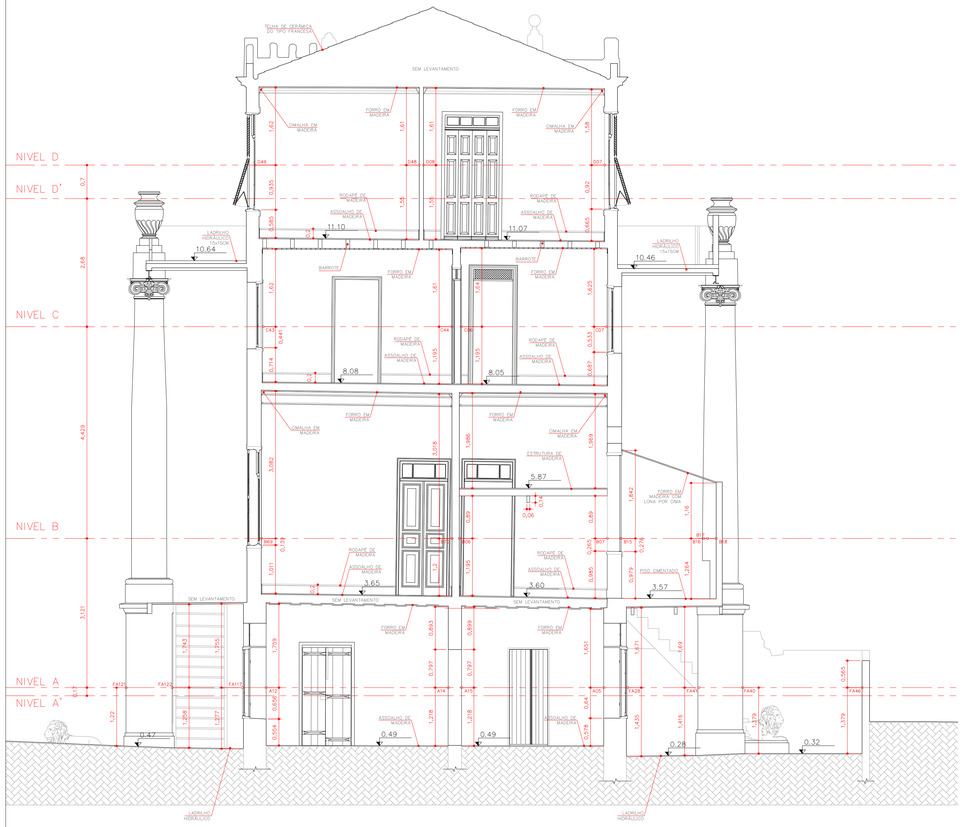
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

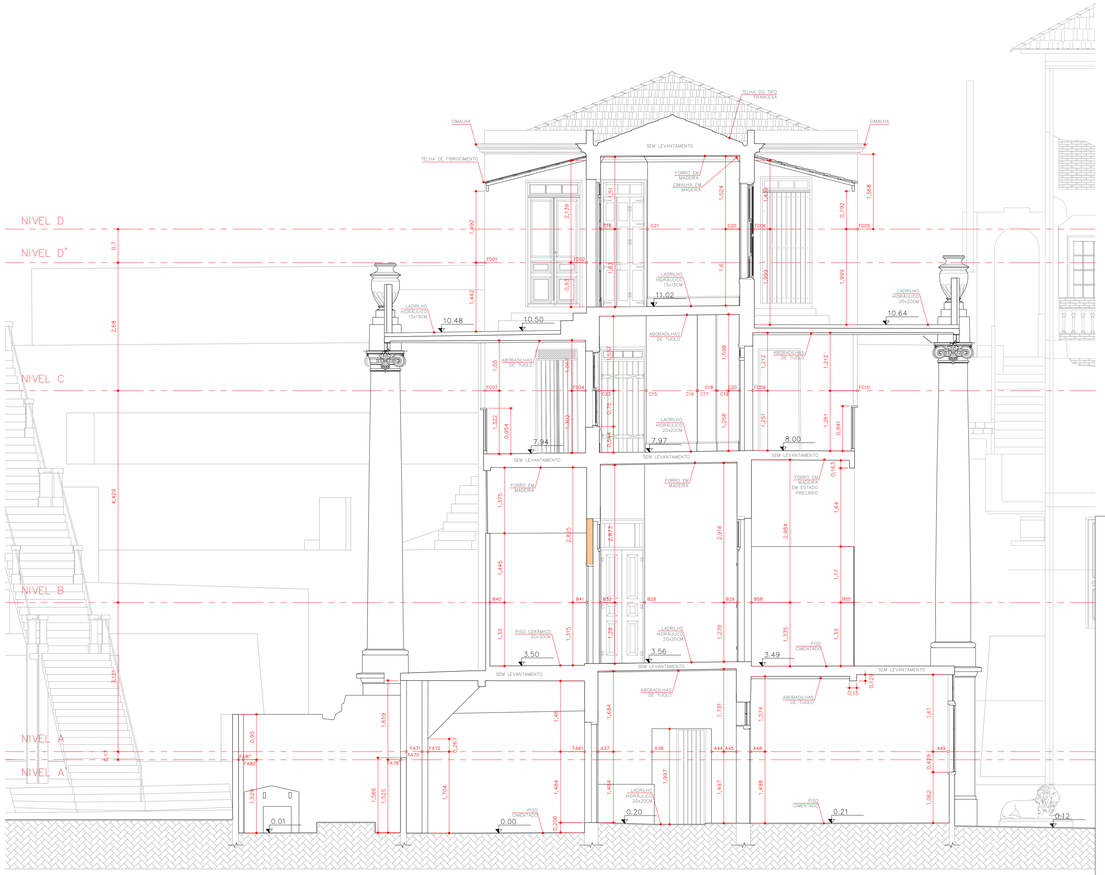
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – CORTE BB
ESCALA 1:50



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – CORTE CC
ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
16/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
CORTE BB, CORTE CC

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

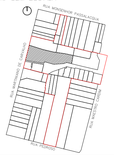
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 265/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

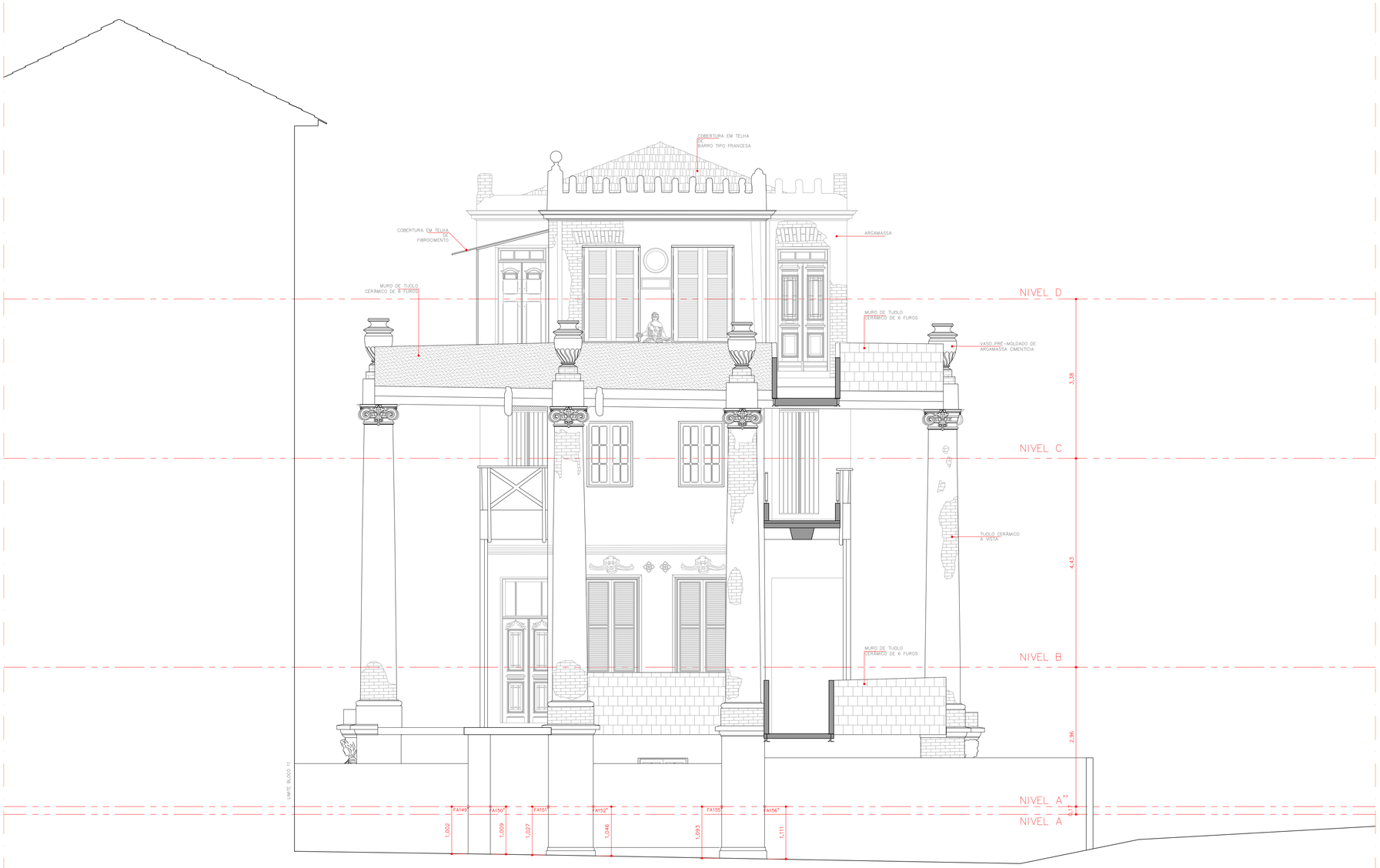
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 01

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
17/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
FACHADA 01

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

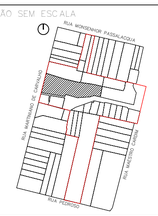
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 02

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 18/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
FACHADA 02

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

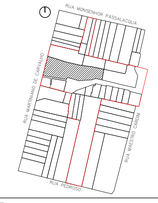
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

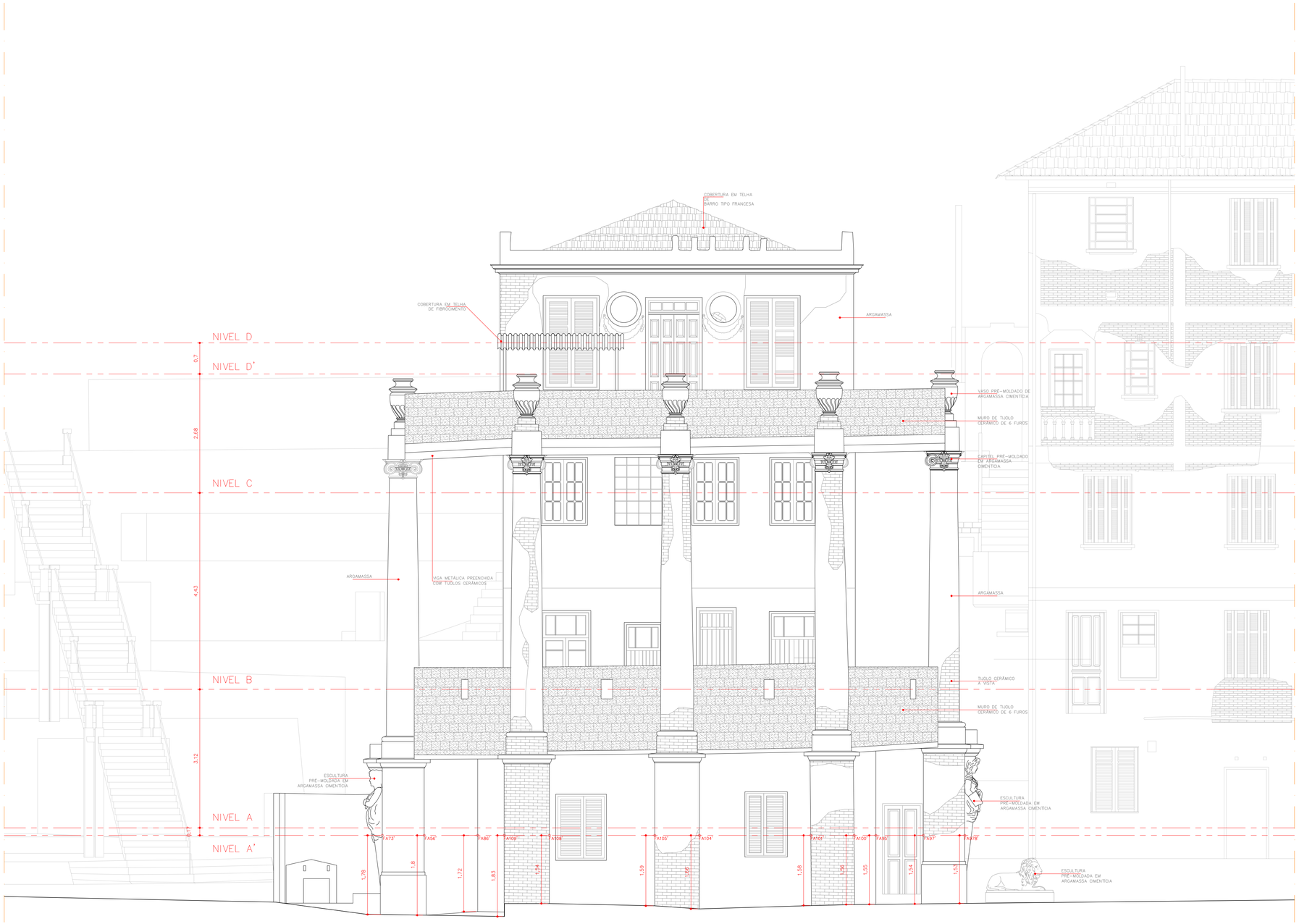
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 03

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 19/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
FACHADA 03

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

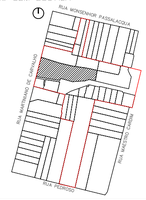
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 04

ESCALA 1:50

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
20/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
FACHADA 04

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

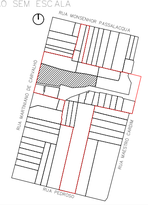
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS:

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

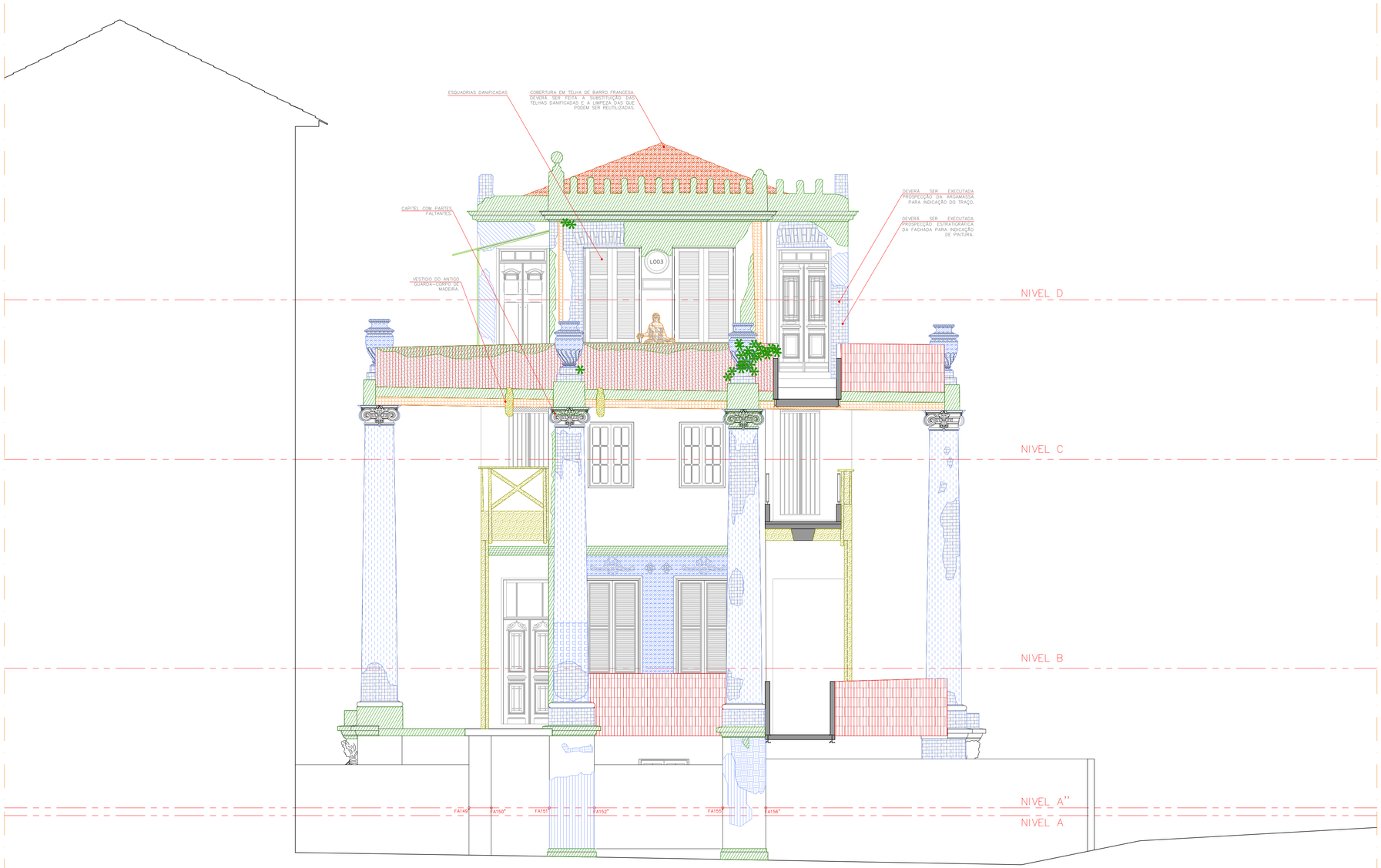
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 1 – FACHADA 01

ESCALA 1:50

LEGENDA

- MATERIAL
- PATOLOGIA
- ARGAMASSA
- ARGAMASSA DIFERENCIADA
- SUJIDADE
- DESCASCAMENTO
- PARTES FALTANTES
- DESTAQUE
- PINTURA DIFERENCIADA
- LACUNA
- UMIDADE
- METAL
- OXIDAÇÃO
- CERÂMICA
- SUJIDADE
- MADEIRA
- INTEMPERISMO CHUVA
- INTEMPERISMO RAIO SOLAR
- VÁRIOS MATERIAIS
- ELEMENTO ESTRANHO
- PÁTINA BIOLÓGICA
- GRAFITE
- VEGETAÇÃO INFESTANTE
- INTERVENÇÃO ERRÔNEA

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 21/36

ASSUNTO: MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 01
FACHADA 01

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

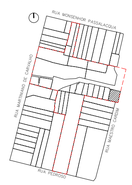
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST, ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS

NOTA: PARA PATOLOGIAS ESPECÍFICAS DOS VASOS EM ARGAMASSA CIMENTÍCIA VER FICHAS DE INVENTÁRIO.
NOTA2: PARA SITUAÇÃO DOS VITRAIS DOS ÓCULOS VER FOLHA 35/36.

LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 02

ESCALA 1:50

LEGENDA

- MATERIAL
- PATOLOGIA
- ARGAMASSA
- ARGAMASSA DIFERENCIADA
- MANCHA
- DESCASCAMENTO
- PARTES FALTANTES
- DESTAQUE
- PULVERIZAÇÃO
- FRATURA/ FISSURA
- SUJIDADE
- GRAFITI
- UMIDADE
- LACUNA
- MADEIRA
- INTEMPERISMO CHUVA
- INTEMPERISMO RAIO SOLAR
- UMIDADE
- METAL
- OXIDAÇÃO
- CERÂMICA
- SUJIDADE
- VÁRIOS MATERIAIS
- ELEMENTO ESTRANHO
- PÁTINA BIOLÓGICA
- INTERVENÇÃO ERRÔNEA
- VEGETAÇÃO INFESTANTE

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 22/36

ASSUNTO: MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 01
FACHADA 02

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

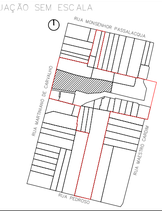
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

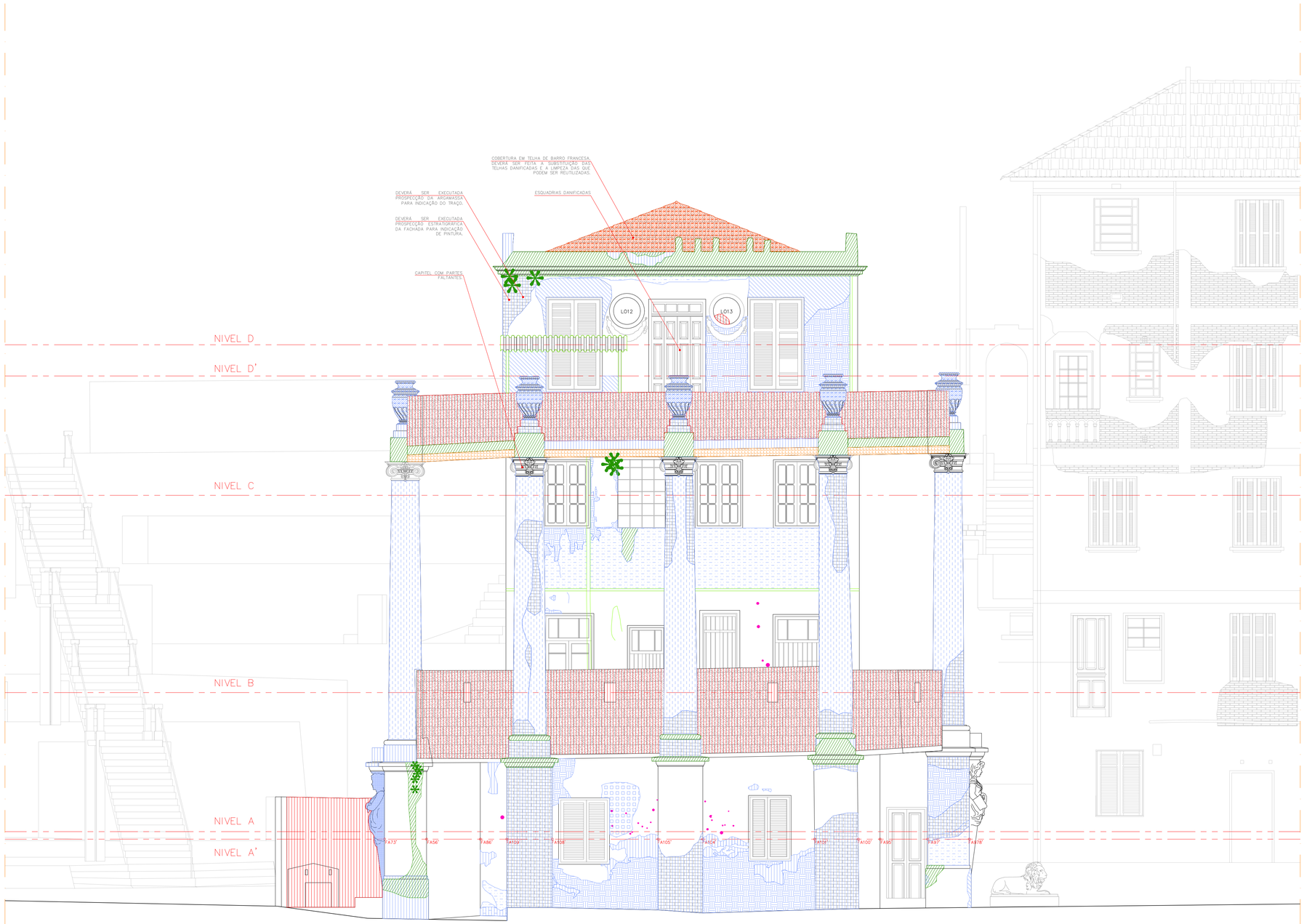
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST, ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS

NOTA: PARA PATOLOGIAS ESPECÍFICAS DOS VASOS EM ARGAMASSA CIMENTÍCIA VER FICHAS DE INVENTÁRIO.
NOTA2: PARA SITUAÇÃO DOS VITRAIS DOS ÓCULOS VER FOLHA 35/36.



MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 1 – FACHADA 03

ESCALA 1:50

LEGENDA

- MATERIAL
- PATOLOGIA
- ARGAMASSA
- ARGAMASSA DIFERENCIADA
- MATERIAL DIFERENCIADO
- DESCASCAMENTO
- PARTES FALTANTES
- DESTAQUE
- PINTURA DIFERENCIADA
- FRATURA/ FISSURA
- UMIDADE
- LACUNA
- METAL
- OXIDAÇÃO
- CERÂMICA
- SUJIDADE
- VÁRIOS MATERIAIS
- DEGRADAÇÃO ANTRÓPICA
- INTERVENÇÃO ERRÔNEA
- ELEMENTO ESTRANHO
- PÁTINA BIOLÓGICA
- GRAFITE
- VEGETAÇÃO INFESTANTE

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 23/36

ASSUNTO: MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 01
FACHADA 03

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

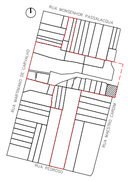
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309–0

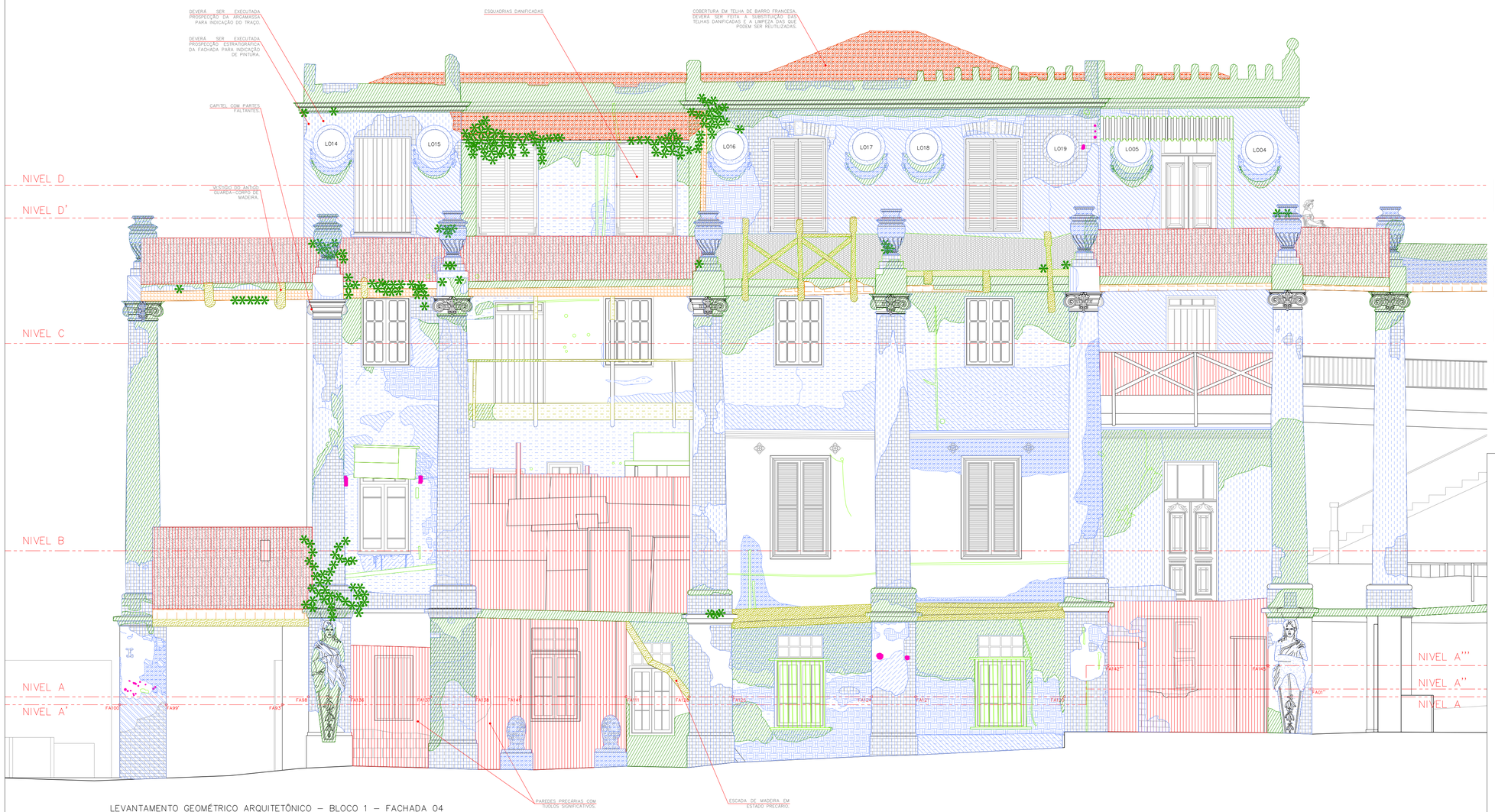
CO–AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814–7

CO–AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707–2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST, ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

AREAS
VER PLANTA

REV	RESP	DATA	OBS

NOTA: PARA PATOLOGIAS ESPECÍFICAS DOS VASOS EM ARGAMASSA CIMENTÍCIA VER FICHAS DE INVENTÁRIO.
NOTA2: PARA SITUAÇÃO DOS VITRAIS DOS ÓCULOS VER FOLHA 35/36.



LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO ARQUITETÔNICO – BLOCO 1 – FACHADA 04

ESCALA 1:50

LEGENDA

- MATERIAL
- PATOLOGIA
- ARGAMASSA
- ARGAMASSA DIFERENCIADA
- EROSÃO
- COLONIZAÇÃO BIOLÓGICA
- FRATURA/ FISSURA
- DEPÓSITO SUPERFICIAL
- LACUNA
- DESCASCAMENTO
- PARTES FALTANTES
- DESCOLORAÇÃO
- PULVERIZAÇÃO
- DESINTEGRAÇÃO
- SUJIDADE
- DESTAQUE
- UMIDADE
- MADEIRA
- INTEMPERISMO CHUVA
- RACHADURAS
- INTEMPERISMO RAIO SOLAR
- UMIDADE
- METAL
- OXIDAÇÃO
- CERÂMICA
- SUJIDADE
- VEGETAÇÃO INFESTANTE
- VÁRIOS MATERIAIS
- DEGRADAÇÃO ANTRÓPICA
- INTERVENÇÃO ERRÔNEA
- ELEMENTO ESTRANHO
- PÁTINA BIOLÓGICA

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 24/36

ASSUNTO: MAPEAMENTO DE DANOS – BLOCO 01
FACHADA 04

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

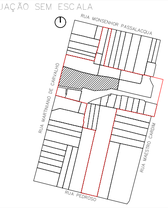
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS

VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

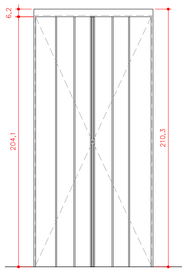
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST, ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS

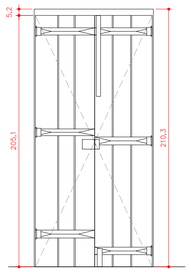
NOTA: PARA PATOLOGIAS ESPECÍFICAS DOS VASOS EM ARGAMASSA CIMENTÍCIA VER FICHAS DE INVENTÁRIO.
NOTA2: PARA SITUAÇÃO DOS VITRAIS DOS ÓCULOS VER FOLHA 35/36.

PORTA TIPO A01

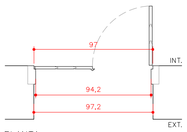
LPA03; LPA05; LPA07; LPA12
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



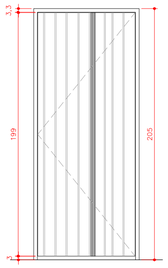
VISTA INTERNA
1:25



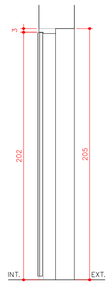
PLANTA
1:25

PORTA TIPO A02

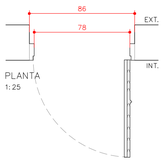
LPA04
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



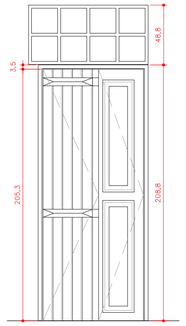
CORTE
1:25



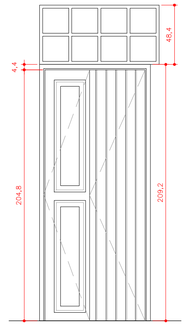
PLANTA
1:25

PORTA TIPO A03

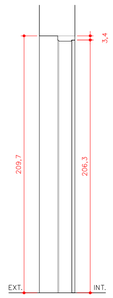
LPA09
ESQUADRIA DE MADEIRA



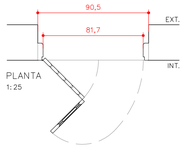
VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25



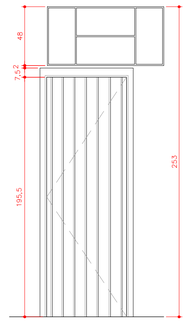
CORTE
1:25



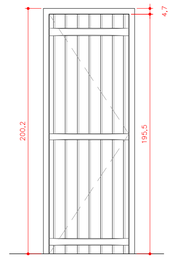
PLANTA
1:25

PORTA TIPO A05

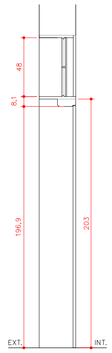
LPA11
ESQUADRIA DE MADEIRA



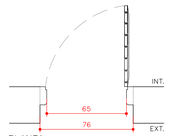
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25

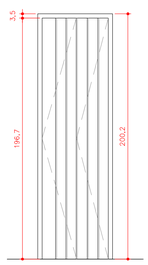


PLANTA
1:25

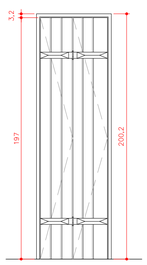
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – PORTAS			
SIGLA	H	V	OBSERVAÇÕES
LPA 1	252,9	83,0	Esquadria de madeira em estado precário, com bandeira da janela tipo A02.
LPA 2	180,0	61,0	Esquadria de madeira em estado precário.
LPA 3	207,0	116,8	Tipo A01 – Esquadria de madeira, com uma folha readaptada.
LPA 4	201,0	78,0	Tipo A02 – Esquadria de madeira, com folha readaptada.
LPA 5	198,0	107,1	Tipo A01 – Somente batente.
LPA 6	159,0	54,4	Esquadria de madeira em estado precário.
LPA 7	205,6	94,2	Tipo A01 – Esquadria de madeira.
LPA 8	172,0	62,2	Esquadria de madeira em estado precário, com bandeira da janela tipo A02.
LPA 9	204,8	81,7	Tipo A03 – Esquadria de madeira com bandeira da janela tipo A02
LPA 10	201,0	54,0	Tipo A04 – Esquadria de madeira.
LPA 11	195,5	65,0	Tipo A05 – Esquadria de madeira.
LPA 12	214,2	101,8	Tipo A01 – Esquadria de madeira, com folha faltando.
LPA 13	204,0	81,0	Esquadria de madeira, folha em estado precário.
LPA 14	216,2	56,2	Tipo A06 – Esquadria de madeira, com folha faltando.
LPA 15	208,0	114,3	Apenas batente. Vão entaipado.
LPA 16	213,9	78,9	Esquadria de madeira em estado precário, com bandeira da janela tipo A02.
LPA 17	192,5	98,0	Esquadria de madeira, em estado muito precário.
LPB 1	296,6	109,8	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LPB 2	302,8	110,5	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 3	300,8	110,8	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 4	297,2	110,6	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 5	199,0	59,3	Tipo B03 – Esquadria de madeira com batente Tipo B24.
LPB 6	298,7	110,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 7	241,8	101,5	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 8	281,1	99,8	Tipo B04 – Esquadria de madeira.
LPB 9	299,0	109,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 10	298,4	84,9	Tipo B05 – Esquadria de madeira.
LPB 11	290,6	100,5	Tipo B06 – Esquadria de madeira.
LPB 12	297,7	109,4	Tipo B07 – Esquadria de madeira.
LPB 13	297,7	109,8	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 14	295,4	96,3	Tipo B07 – Somente batente e bandeira.
LPB 15	207,6	60,6	Tipo B08 – Esquadria de madeira com batente e bandeira do Tipo B11.
LPB 16	298,7	69,7	Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 17	280,9	99,8	Esquadria de madeira. Somente batente e bandeira.
LPB 18	279,7	100,8	Esquadria de madeira. Somente batente e bandeira.
LPB 19	278,8	77,3	Tipo B09 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B03 transformada em porta.
LPB 20	280,4	110,1	Tipo B11 – Somente batente. Vão entaipado.
LPB 21	–	100,5	Tipo B11 – Esquadria de madeira.
LPB 22	299,2	105,9	Tipo B10 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 23	298,5	109,9	Tipo B11 – Esquadria de madeira.
LPB 24	299,5	110,8	Tipo B12 – Esquadria de madeira.

PORTA TIPO A04

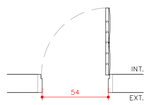
LPA10
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



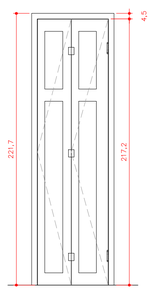
VISTA INTERNA
1:25



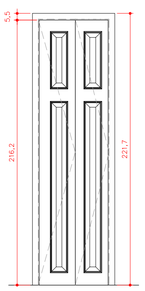
PLANTA
1:25

PORTA TIPO A06

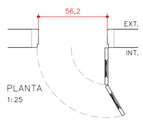
LPA14
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



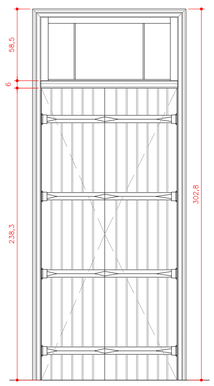
VISTA EXTERNA
1:25



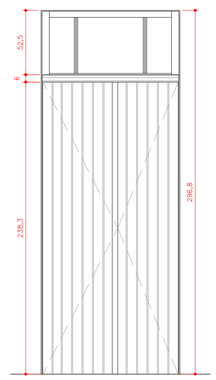
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B01

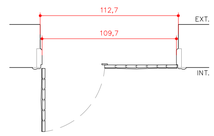
LPB01
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



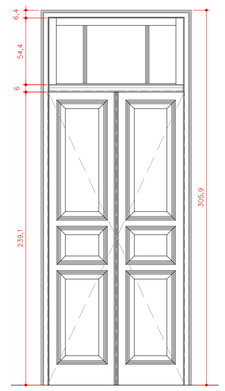
VISTA EXTERNA
1:25



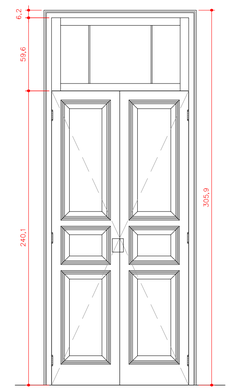
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B02

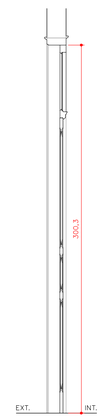
LPB02; LPB04; LPB06; LPB07; LPB09
ESQUADRIA DE MADEIRA



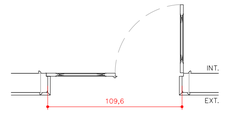
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



CORTE
1:25



PLANTA
1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
25/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – PORTAS
PAVIMENTO TÉRREO E 1º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

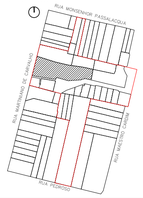
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

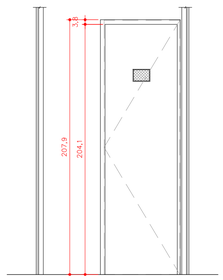
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

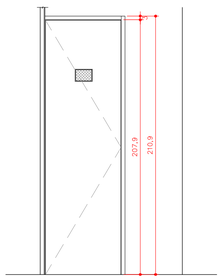
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

PORTA TIPO B03

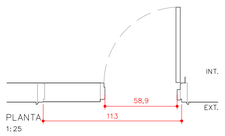
LPB05
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



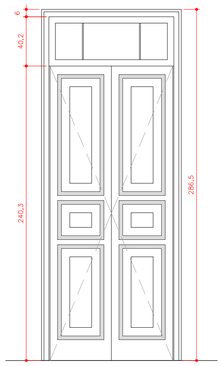
VISTA INTERNA
1:25



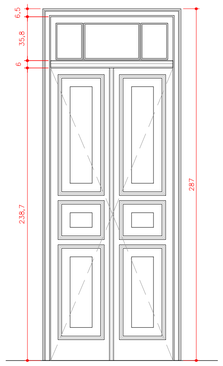
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B04

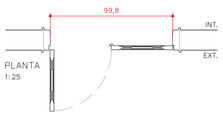
LPB08
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



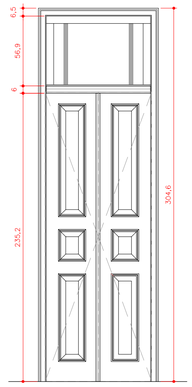
VISTA INTERNA
1:25



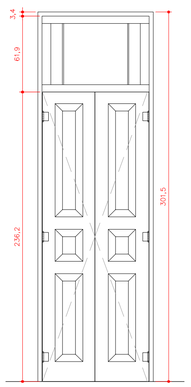
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B05

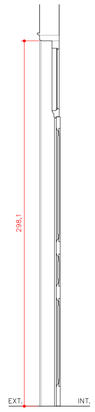
LPB10
ESQUADRIA DE MADEIRA



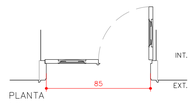
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



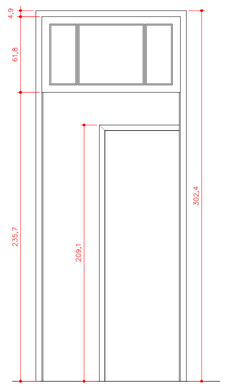
CORTE
1:25



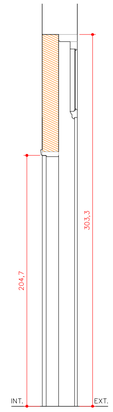
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B08

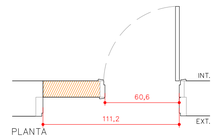
LPB15
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



CORTE
1:25

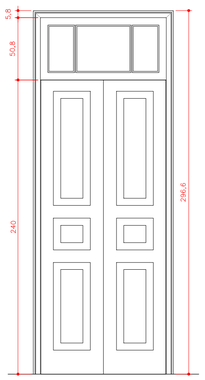


PLANTA
1:25

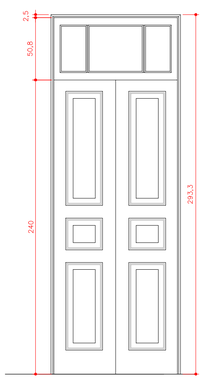
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – PORTAS			
SIGLA	H	V	OBSERVAÇÕES
LPB 1	296,6	109,8	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LPB 2	302,8	110,5	Tipo B13 – Esquadria de madeira.
LPB 3	300,8	110,8	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 4	297,2	110,6	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 5	199,0	59,3	Tipo B03 – Esquadria de madeira com batente Tipo B24.
LPB 6	298,7	110,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 7	241,8	101,5	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 8	281,1	99,8	Tipo B04 – Esquadria de madeira.
LPB 9	299,0	109,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 10	298,4	84,9	Tipo B05 – Esquadria de madeira.
LPB 11	290,6	100,5	Tipo B06 – Esquadria de madeira.
LPB 12	297,7	109,4	Tipo B07 – Esquadria de madeira.
LPB 13	297,7	109,8	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 14	295,4	96,3	Tipo B07 – Somente batente e bandeira.
LPB 15	207,6	60,6	Tipo B08 – Esquadria de madeira com batente e bandeira do Tipo B23.
LPB 16	298,7	69,7	Tipo B09 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 17	280,9	99,8	Tipo B10 – Somente batente e bandeira.
LPB 18	279,7	100,8	Tipo B10 – Somente batente e bandeira.
LPB 19	278,8	77,3	Tipo B11 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 20	280,4	110,1	Tipo B12 – Somente batente. Vão entaipado.
LPB 21	–	100,5	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 22	199,7	105,9	Tipo B11 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 23	298,5	109,9	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 24	299,5	110,8	Tipo B13 – Esquadria de madeira.

PORTA TIPO B06

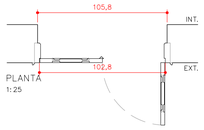
LPB11
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



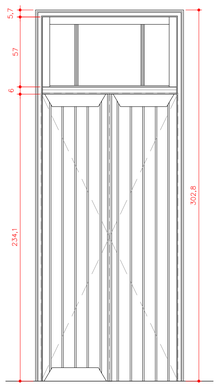
VISTA INTERNA
1:25



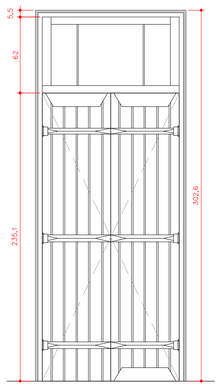
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B07

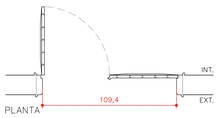
LPB12; LPB14
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



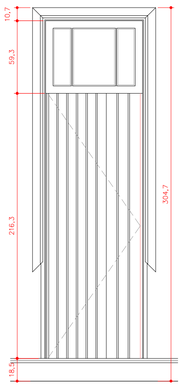
VISTA INTERNA
1:25



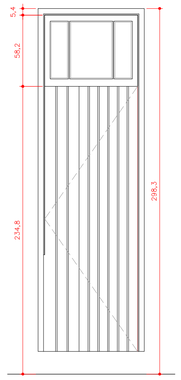
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B09

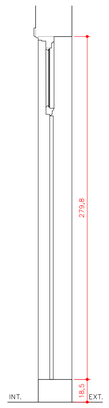
LPB19
ESQUADRIA DE MADEIRA



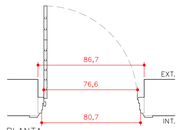
VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25



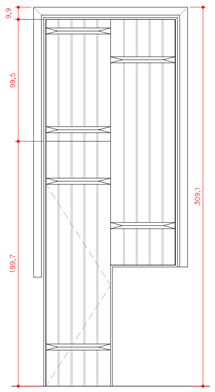
CORTE
1:25



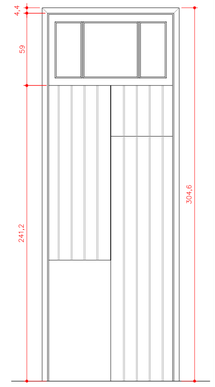
PLANTA
1:25

PORTA TIPO B10

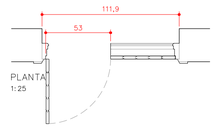
LPB22
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



PLANTA
1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
26/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – PORTAS
1° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

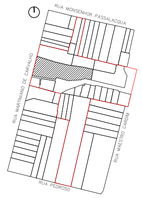
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A863309-0

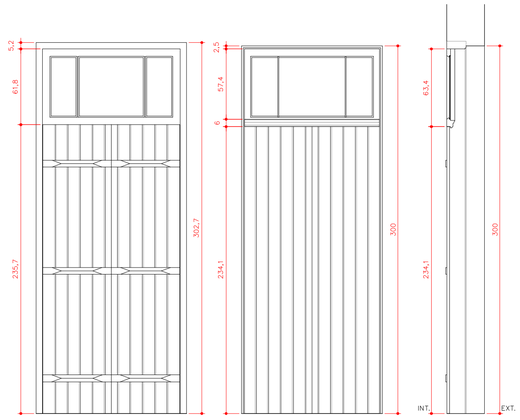
CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

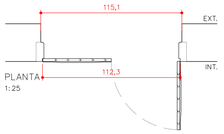
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

PORTA TIPO B11

LPB20; LPB21; LPB23
ESQUADRIA DE MADEIRA



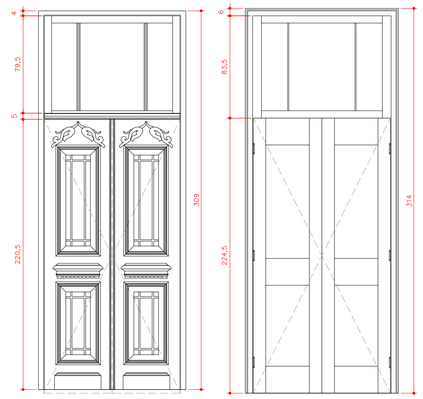
VISTA INTERNA 1:25 | VISTA EXTERNA 1:25 | CORTE 1:25



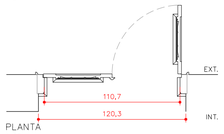
PLANTA 1:25

PORTA TIPO B12

LPB02; LPB24
ESQUADRIA DE MADEIRA



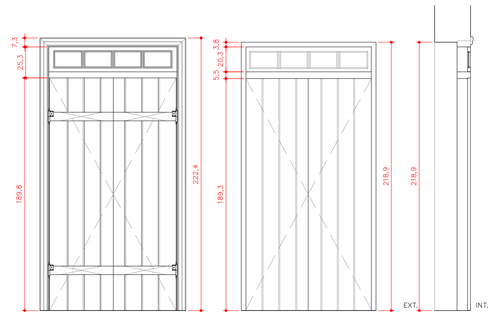
VISTA INTERNA 1:25 | VISTA INTERNA 1:25



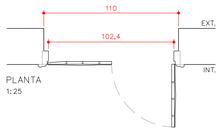
PLANTA 1:25

PORTA TIPO C01

LPC01; LPC02; LPC08; LPC11; LPC14; LPC17
ESQUADRIA DE MADEIRA



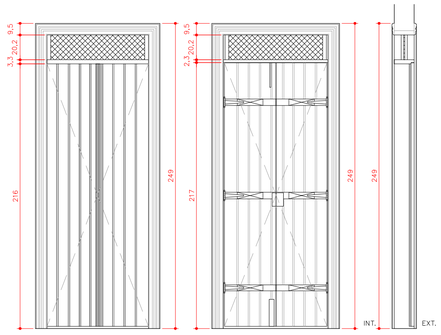
VISTA INTERNA 1:25 | VISTA EXTERNA 1:25 | CORTE 1:25



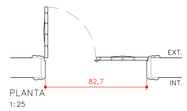
PLANTA 1:25

PORTA TIPO C02

LPC03–LPC07; LPC09; LPC12; LPC13; LPC15; LPC16; LPC18; LPC19
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA 1:25 | VISTA INTERNA 1:25 | CORTE 1:25

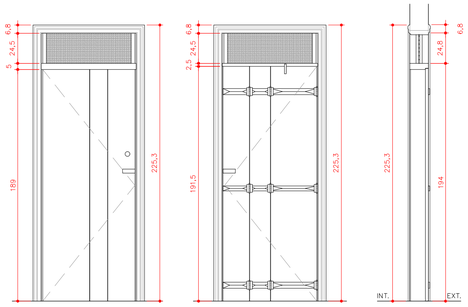


PLANTA 1:25

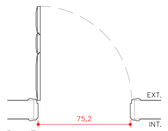
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – PORTAS			
SIGLA	H	V	OBSERVAÇÕES
LPB 1	296,6	109,8	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LPB 2	302,8	110,5	Tipo B13 – Esquadria de madeira.
LPB 3	300,8	110,8	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 4	297,2	110,6	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 5	199,0	59,3	Tipo B03 – Esquadria de madeira com batente Tipo B24.
LPB 6	298,7	110,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 7	241,8	101,5	Tipo B02 – Somente batente e bandeira.
LPB 8	281,1	99,8	Tipo B04 – Esquadria de madeira.
LPB 9	299,0	109,1	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LPB 10	298,4	84,9	Tipo B05 – Esquadria de madeira.
LPB 11	290,6	100,5	Tipo B06 – Esquadria de madeira.
LPB 12	297,7	109,4	Tipo B07 – Esquadria de madeira.
LPB 13	297,7	109,8	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 14	295,4	96,3	Tipo B07 – Somente batente e bandeira.
LPB 15	207,6	60,6	Tipo B08 – Esquadria de madeira com batente e bandeira do Tipo B23.
LPB 16	298,7	69,7	Tipo B09 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 17	280,9	99,8	Tipo B10 – Somente batente e bandeira.
LPB 18	279,7	100,8	Tipo B10 – Somente batente e bandeira.
LPB 19	278,8	77,3	Tipo B11 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 20	280,4	110,1	Tipo B12 – Somente batente. Vão entaipado.
LPB 21	–	100,5	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 22	199,7	105,9	Tipo B11 – Esquadria de madeira. Janela Tipo B08 transformada em porta.
LPB 23	298,5	109,9	Tipo B12 – Esquadria de madeira.
LPB 24	299,5	110,8	Tipo B13 – Esquadria de madeira.
LPC 1	215,1	102,4	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 2	214,4	101,4	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 3	230,7	83,8	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 4	239,5	82,7	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 5	230,2	83,2	Tipo C02 – Somente batente.
LPC 6	220,8	79,0	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 7	222,6	85,9	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 8	218,9	88,2	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 9	216,4	78,9	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 10	218,5	75,2	Tipo C03 – Esquadria de madeira.
LPC 11	206,6	79,0	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 12	219,5	77,5	Tipo C02 – Somente batente.
LPC 13	207,2	78,9	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 14	214,2	78,4	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 15	211,7	78,2	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 16	211,8	79,2	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LPC 17	224,3	84,0	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LPC 18	217,9	81,9	Tipo C02 – Somente batente.
LPC 19	220,9	79,6	Tipo C02 – Esquadria de madeira.

PORTA TIPO C03

LPC10
ESQUADRIA DE MADEIRA



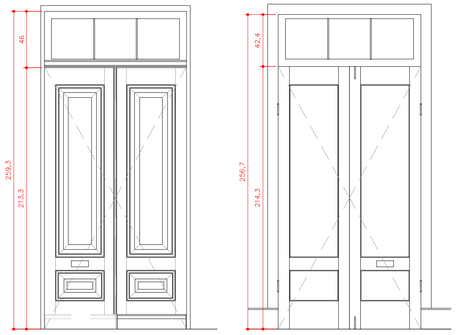
VISTA INTERNA 1:25 | VISTA EXTERNA 1:25 | CORTE 1:25



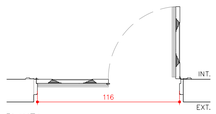
PLANTA 1:25

PORTA TIPO D01

LPD01; LPD02
ESQUADRIA DE MADEIRA



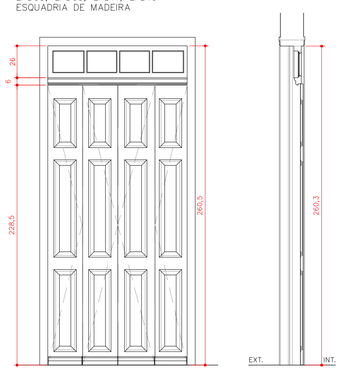
VISTA EXTERNA 1:25 | VISTA INTERNA 1:25



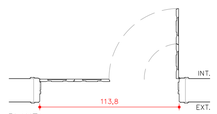
PLANTA 1:25

PORTA TIPO D02

LPD03; LPD05; LPD11; LPD16
ESQUADRIA DE MADEIRA



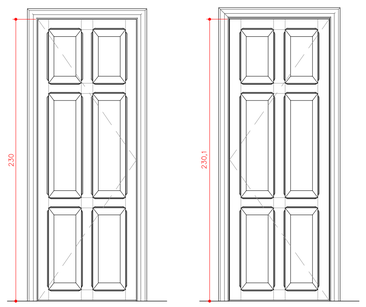
VISTA EXTERNA 1:25



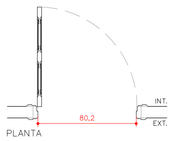
PLANTA 1:25

PORTA TIPO D03

LPD04; LPD07
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA 1:25 | VISTA INTERNA 1:25



PLANTA 1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 27/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – PORTAS
1° A 3° PAVIMENTOS

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

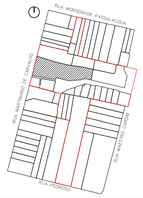
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

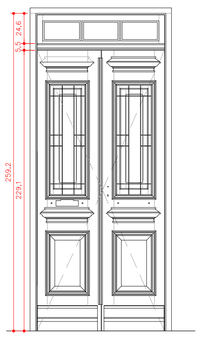
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

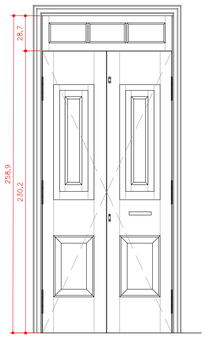
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – PORTAS			
SIGLA	H	V	OBSERVAÇÕES
LPD 1	259,3	122,0	Tipo D01 – Esquadria de madeira.
LPD 2	260,1	114,7	Tipo D01 – Esquadria de madeira.
LPD 3	260,3	110,4	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LPD 4	230,0	80,2	Tipo D03 – Esquadria de madeira.
LPD 5	260,5	112,8	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LPD 6	259,2	104,0	Tipo D04 – Esquadria de madeira.
LPD 7	230,4	79,6	Tipo D03 – Esquadria de madeira.
LPD 8	259,9	85,2	Tipo D05 – Esquadria de madeira.
LPD 9	260,9	109,0	Tipo D06 – Esquadria de madeira.
LPD 10	220,0	74,0	Tipo D07 – Esquadria de madeira.
LPD 11	258,0	117,0	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LPD 12	260,5	115,0	Tipo D08 – Esquadria de madeira.
LPD 13	259,9	116,3	Tipo D08 – Esquadria de madeira.
LPD 14	259,7	72,2	Tipo D08 – Somente batente e bandeira.
LPD 15	259,9	114,4	Tipo D08 – Esquadria de madeira.
LPD 16	261,7	113,9	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LPD 17	258,2	121,9	Tipo D08 – Somente batente e bandeira.
LPD 18	260,3	99,3	Tipo D09 – Somente batente e bandeira.
LPD 19	260,0	99,0	Tipo D10 – Somente batente e bandeira.

PORTA TIPO D04

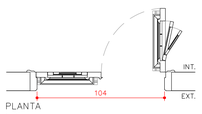
LPD06
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



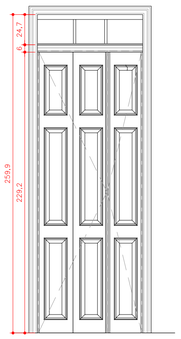
VISTA INTERNA
1:25



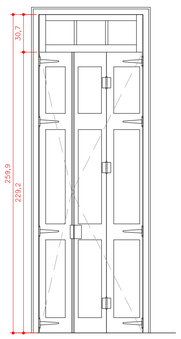
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D05

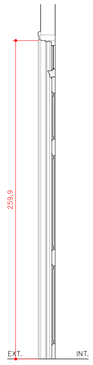
LPD08
ESQUADRIA DE MADEIRA



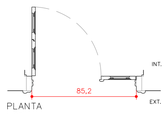
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



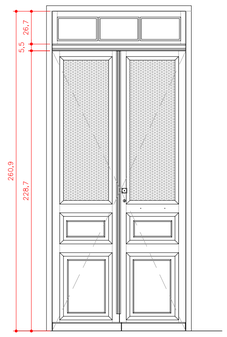
CORTE
1:25



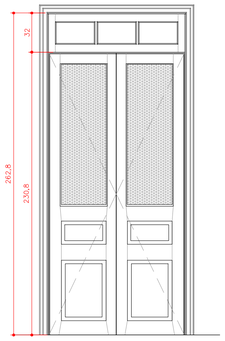
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D06

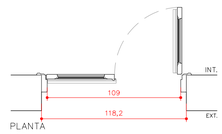
LPD09
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



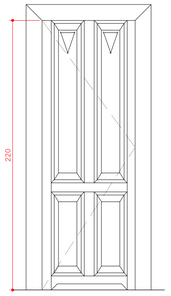
VISTA INTERNA
1:25



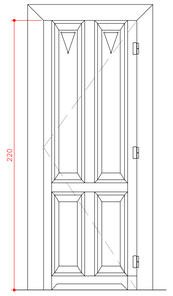
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D07

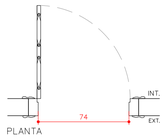
LPD10
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



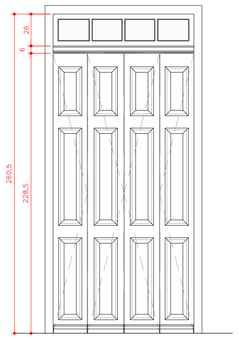
VISTA INTERNA
1:25



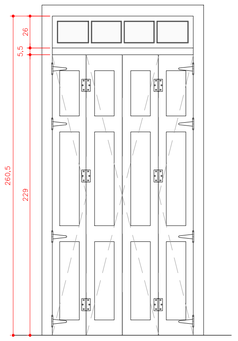
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D08

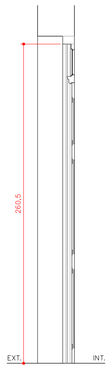
LPD12; LPD13; LPD13; LPD14; LPD15; LPD17
ESQUADRIA DE MADEIRA



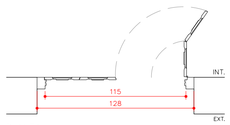
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



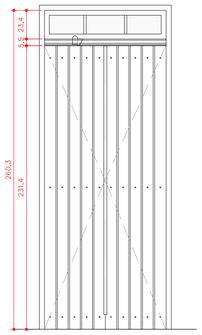
CORTE
1:25



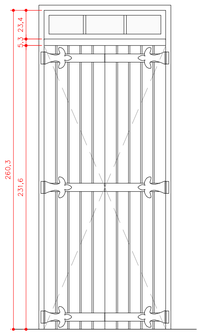
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D09

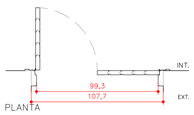
LPD18
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



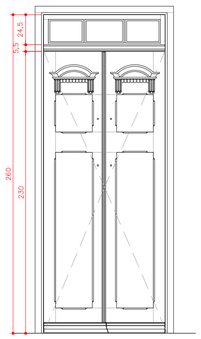
VISTA INTERNA
1:25



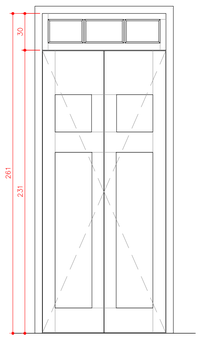
PLANTA
1:25

PORTA TIPO D10

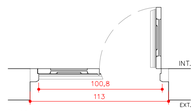
LPD19
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



PLANTA
1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
28/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – PORTAS
3° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

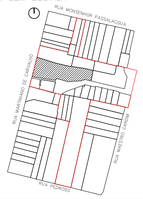
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

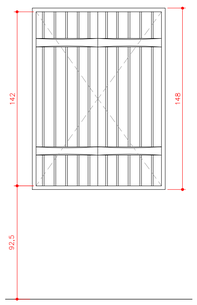
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

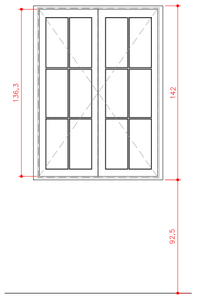
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

JANELA TIPO A01

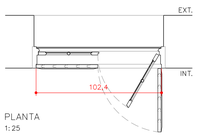
LJA01
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



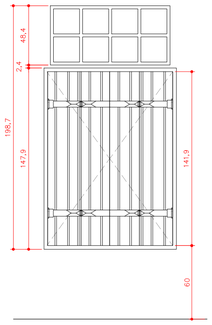
VISTA EXTERNA
1:25



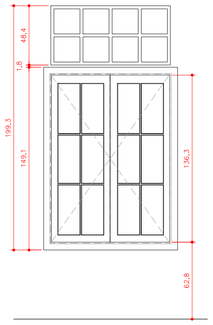
PLANTA
1:25

JANELA TIPO A02

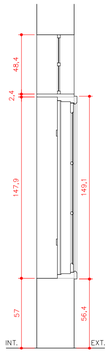
LJA02; LJA03; LJA04; LJA05; LJA07; LJA08; LJA10; LJA15
ESQUADRIA DE MADEIRA COM BANDEIRA DE FERRO



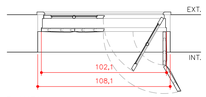
VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25



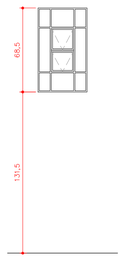
CORTE
1:25



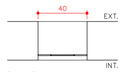
PLANTA
1:25

JANELA TIPO A03

LJA06
ESQUADRIA DE FERRO E VIDRO



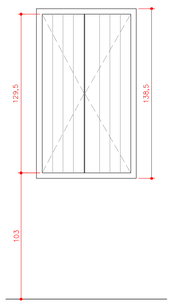
VISTA INTERNA
1:25



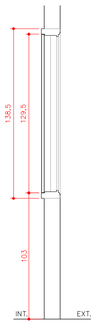
PLANTA
1:25

JANELA TIPO A04

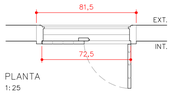
LJA09
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



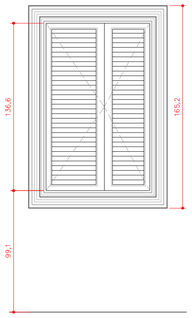
CORTE
1:25



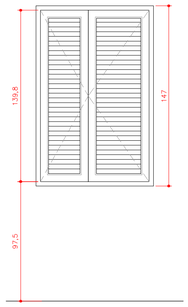
PLANTA
1:25

JANELA TIPO A05

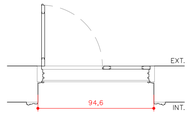
LJA11
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25

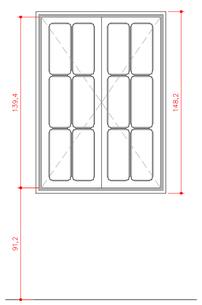


PLANTA
1:25

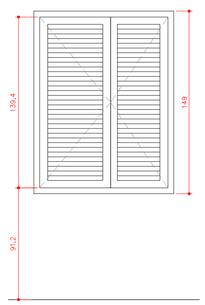
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – JANELAS				
SIGLA	H	V	P	OBSERVAÇÕES
LJA 1	142,0	100,8	92,5	Tipo A01 – Esquadria de madeira.
LJA 2	198,7	108,1	60,0	Tipo A02 – Esquadria de madeira com bandeira de ferro e vidro.
LJA 3	197,4	108,7	59,9	Tipo A02 – Esquadria de madeira com bandeira de ferro e vidro.
LJA 4	201,3	109,4	55,3	Tipo A02 – Esquadria de madeira com bandeira de ferro e vidro.
LJA 5	203,4	111,2	41,9	Tipo A02 – Esquadria de madeira com bandeira de ferro e vidro.
LJA 6	68,5	40,0	131,5	Tipo A03 – Esquadria de ferro e vidro.
LJA 7	195,6	103,5	67,4	Tipo A02 – Esquadria de madeira com bandeira de ferro e vidro.
LJA 8	192,9	99,7	105,4	Tipo A02 – Esquadria de madeira. Deslocada e sem bandeira.
LJA 9	129,5	70,5	103,0	Tipo A04 – Esquadria de madeira.
LJA 10	203,1	110,0	101,4	Tipo A02 – Esquadria de madeira. Entaipada.
LJA 11	146,6	94,5	97,7	Tipo A05 – Esquadria de madeira.
LJA 12	141,5	99,0	91,2	Tipo A06 – Esquadria de madeira.
LJA 13	150,5	107,0	91,5	Esquadria de madeira, em estado precário.
LJA 14	96,0	44,0	122,0	Esquadria de madeira, em estado precário.
LJA 15	203,0	113,5	67,5	Tipo A02 – Esquadria de madeira. Entaipada.
LJB 1	202,5	–	100,5	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LJB 2	202,7	108,3	100,9	Tipo B01 – Esquadria de madeira, faltando uma folha de vidro.
LJB 3	202,9	107,9	98,5	Tipo B01 – Esquadria de madeira transformada em porta.
LJB 4	103,6	53,1	114,7	Esquadria de madeira, em estado precário.
LJB 5	38,3	22,7	120,0	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 6	202,2	107,9	98,1	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LJB 7	200,2	105,6	99,3	Tipo B02 – Esquadria de madeira.
LJB 8	200,2	69,6	100,0	Tipo B03 – Esquadria de madeira.
LJB 9	201,6	59,7	95,4	Tipo B02 – Esquadria de madeira. Apenas bandeira.
LJB 10	200,6	78,1	98,9	Tipo B03 – Esquadria de madeira.
LJB 11	198,0	103,7	101,5	Tipo B03 – Esquadria de madeira.
LJB 12	202,0	107,6	99,1	Tipo B03 – Esquadria de madeira.
LJB 13	–	–	–	Tipo B03 – Esquadria de madeira. Entaipada.
LJB 14	202,6	108,7	97,9	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LJB 15	203,0	108,8	101,1	Tipo B01 – Esquadria de madeira.
LJB 16	38,8	23,2	121,2	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 17	40,8	23,2	128,3	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 18	41,7	26,4	118,9	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 19	40,9	26,0	119,6	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 20	46,3	30,0	128,2	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.
LJB 21	49,1	37,7	125,2	Esquadria de madeira, sem folha, em estado precário.

JANELA TIPO A06

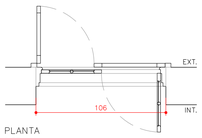
LJA12
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



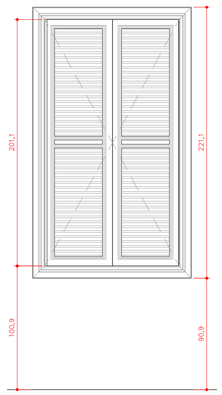
VISTA EXTERNA
1:25



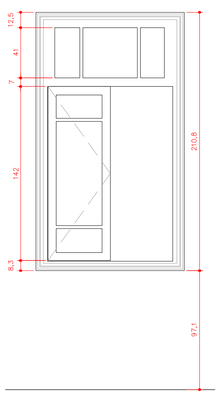
PLANTA
1:25

JANELA TIPO B01

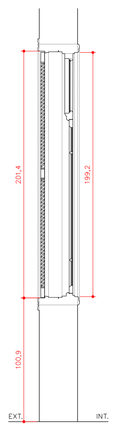
LJB01; LJB02; LJB03; LJB06; LJB14; LJB15
ESQUADRIA DE MADEIRA



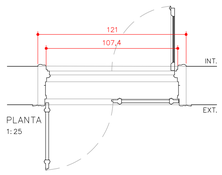
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



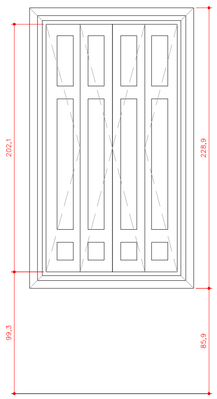
CORTE
1:25



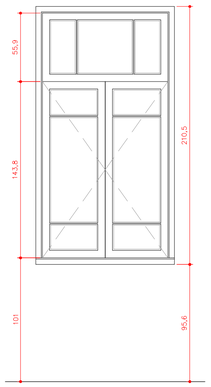
PLANTA
1:25

JANELA TIPO B02

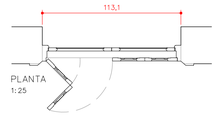
LJB07; LJB09
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



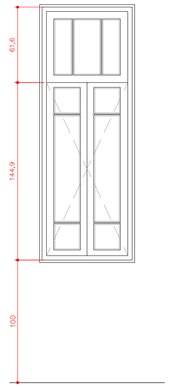
VISTA EXTERNA
1:25



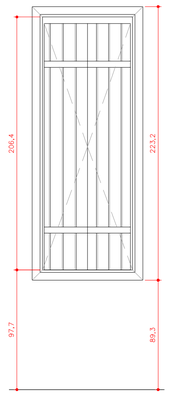
PLANTA
1:25

JANELA TIPO B03

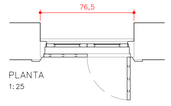
LJB08; LJB10; LJB11; LJB12; LJB13
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



PLANTA
1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
29/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – JANELAS
TÉRREO E 1º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

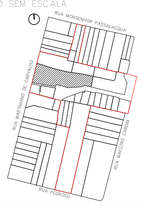
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A863309-0

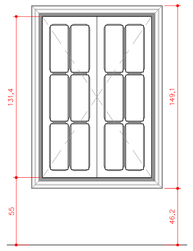
CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

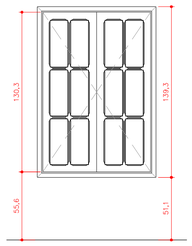
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

JANELA TIPO C01

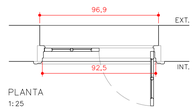
LJC01–LJC04; LJC06–LJC13
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



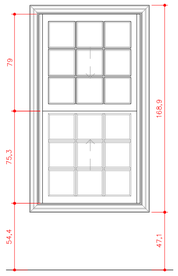
VISTA EXTERNA
1:25



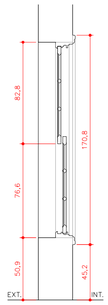
PLANTA
1:25

JANELA TIPO C02

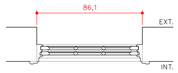
LJC05
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



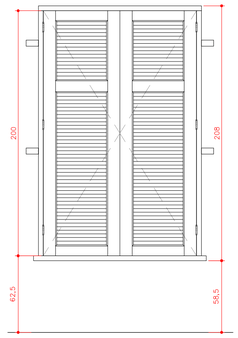
CORTE
1:25



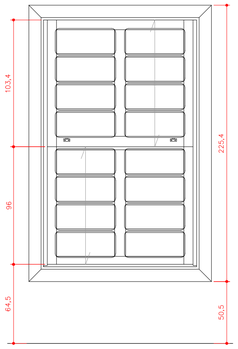
PLANTA
1:25

JANELA TIPO D01

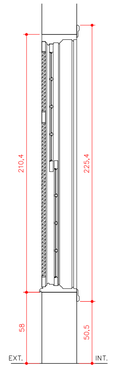
LJD01; LJD02
ESQUADRIA DE MADEIRA



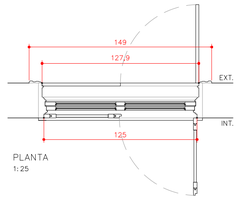
VISTA EXTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



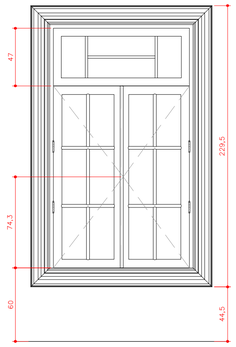
CORTE
1:25



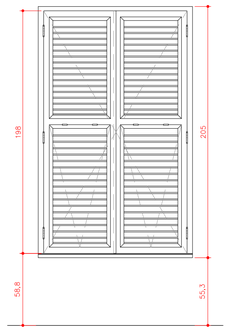
PLANTA
1:25

JANELA TIPO D02

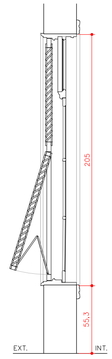
LJD03; LJD04; LJD12; LJD13
ESQUADRIA DE MADEIRA



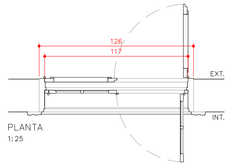
VISTA INTERNA
1:25



VISTA EXTERNA
1:25



CORTE
1:25

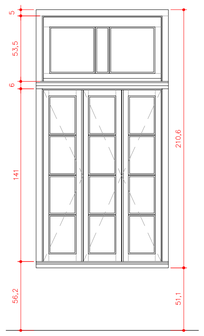


PLANTA
1:25

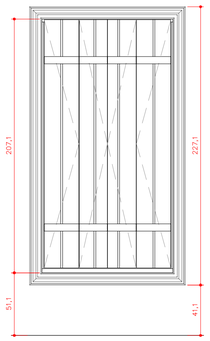
TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – JANELAS				
SIGLA	H	V	P	OBSERVAÇÕES
LJC 1	134,9	92,5	55,0	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 2	133,1	91,0	54,4	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 3	152,5	104,2	69,5	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 4	152,7	103,5	68,8	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 5	154,3	82,9	54,4	Tipo C02 – Esquadria de madeira.
LJC 6	152,7	105,0	52,0	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 7	153,4	104,8	67,7	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 8	153,5	104,9	65,9	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 9	152,6	104,2	57,9	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 10	150,6	104,3	62,8	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 11	152,5	104,2	67,4	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 12	152,6	104,4	69,1	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 13	152,8	104,0	72,2	Tipo C01 – Esquadria de madeira.
LJC 14	152,8	104,0	72,2	Tipo C01 – Vão entaipado.
LJD 1	200,3	125,0	62,5	Tipo D01 – Esquadria de madeira.
LJD 2	201,6	117,1	60,2	Tipo D01 – Esquadria de madeira.
LJD 3	198,0	117,0	60,0	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LJD 4	202,3	116,7	59,9	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LJD 5	207,1	96,0	56,2	Tipo D03 – Esquadria de madeira.
LJD 6	200,0	125,0	56,0	Tipo D04 – Esquadria de madeira.
LJD 7	206,5	123,4	55,9	Tipo D04 – Esquadria de madeira.
LJD 8	202,0	117,0	143,3	Tipo D05 – Esquadria de madeira.
LJD 9	205,0	115,0	56,2	Tipo D06 – Esquadria de madeira.
LJD 10	208,4	123,9	59,1	Tipo D06 – Esquadria de madeira.
LJD 11	202,7	117,5	59,5	Tipo D05 – Esquadria de madeira.
LJD 12	201,5	118,1	59,2	Tipo D02 – Esquadria de madeira.
LJD 13	202,5	117,3	58,5	Tipo D02 – Esquadria de madeira.

JANELA TIPO D03

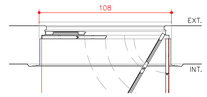
LJD05
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



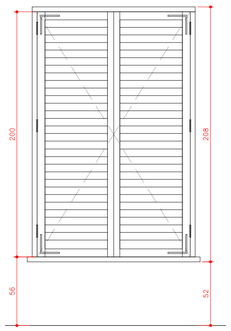
VISTA INTERNA
1:25



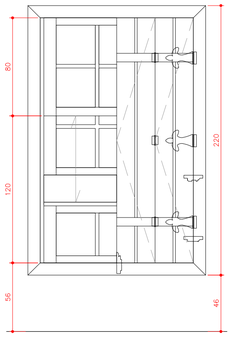
PLANTA
1:25

JANELA TIPO D04

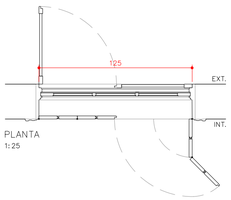
LJD06; LJD07
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA EXTERNA
1:25



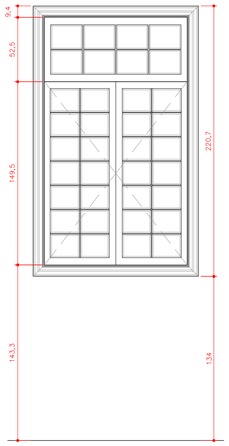
VISTA INTERNA
1:25



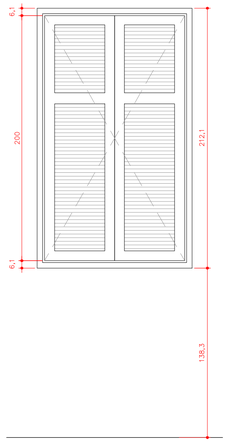
PLANTA
1:25

JANELA TIPO D05

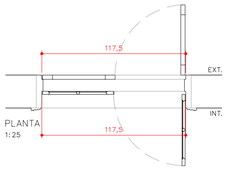
LJD08; LJD11
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



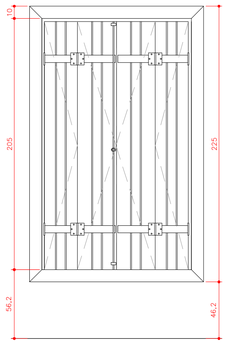
VISTA EXTERNA
1:25



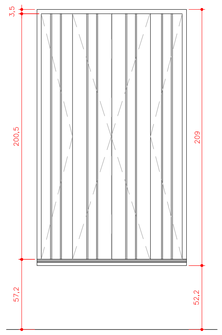
PLANTA
1:25

JANELA TIPO D06

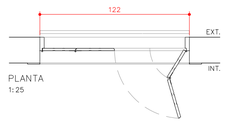
LJD09; LJD10
ESQUADRIA DE MADEIRA



VISTA INTERNA
1:25



VISTA INTERNA
1:25



PLANTA
1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
30/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – BLOCO 01
2° E 3° PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

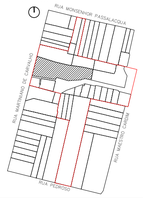
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

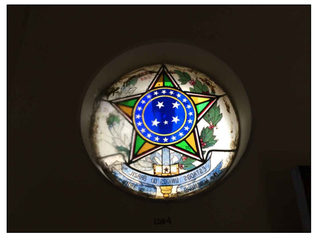
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

LO 01 - IMPÉRIO DO BRASIL

LO 02 - ESTADO DE SÃO PAULO

LO 03 - REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



LO 04 - BRASÃO DA REPÚBLICA DO BRASIL

LO 05 - BRASÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO

LO 06 - ESPANHA

LO 07 - REINO DE PORTUGAL (1830)

LO 08 - IMPÉRIO RUSSO

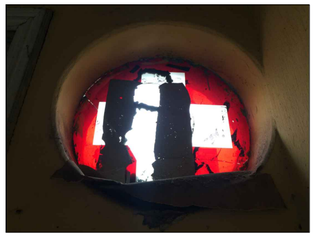
LO 09 - IMPÉRIO ALEMÃO

LO 10 - REINO DA SÉRVIA

LO 11 - IMPÉRIO TURCO-OTOMANO

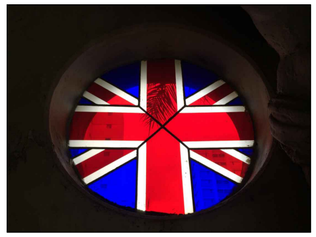
LO 12 - ESTADOS UNIDOS DA AMÉRICA

LO 13 - ARGENTINA

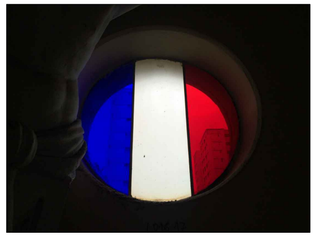


LO 14 - SUÍÇA

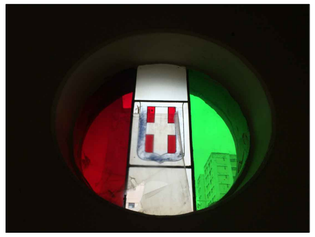
LO 15 - REINO DA BÉLGICA



LO 16 - REINO UNIDO



LO 17 - FRANÇA



LO 18 - REINO DA ITÁLIA

LO 19 - PORTUGAL

TABELA DE VARIAÇÕES DIMENSIONAIS – ÓCULOS			
SIGLA	ø	P	OBSERVAÇÕES
LO 1	60,3	207,6	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 2	60,2	206,6	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 3	41,7	210,0	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 4	60,4	208,7	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 5	60,3	208,3	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 6	60,4	208,2	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 7	60,1	206,4	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 8	60,0	205,0	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 9	60,2	207,4	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 10	60,5	205,6	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 11	60,0	210,6	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 12	60,3	211,0	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 13	60,4	208,2	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 14	60,2	209,2	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 15	60,4	209,7	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 16	60,1	207,5	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 17	60,2	208,9	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 18	60,3	208,2	Vitral circular de ferro e vidro estampado.
LO 19	60,2	208,3	Vitral circular de ferro e vidro estampado.

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
31/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO DE ESQUADRIAS – ÓCULOS
3º PAVIMENTO

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

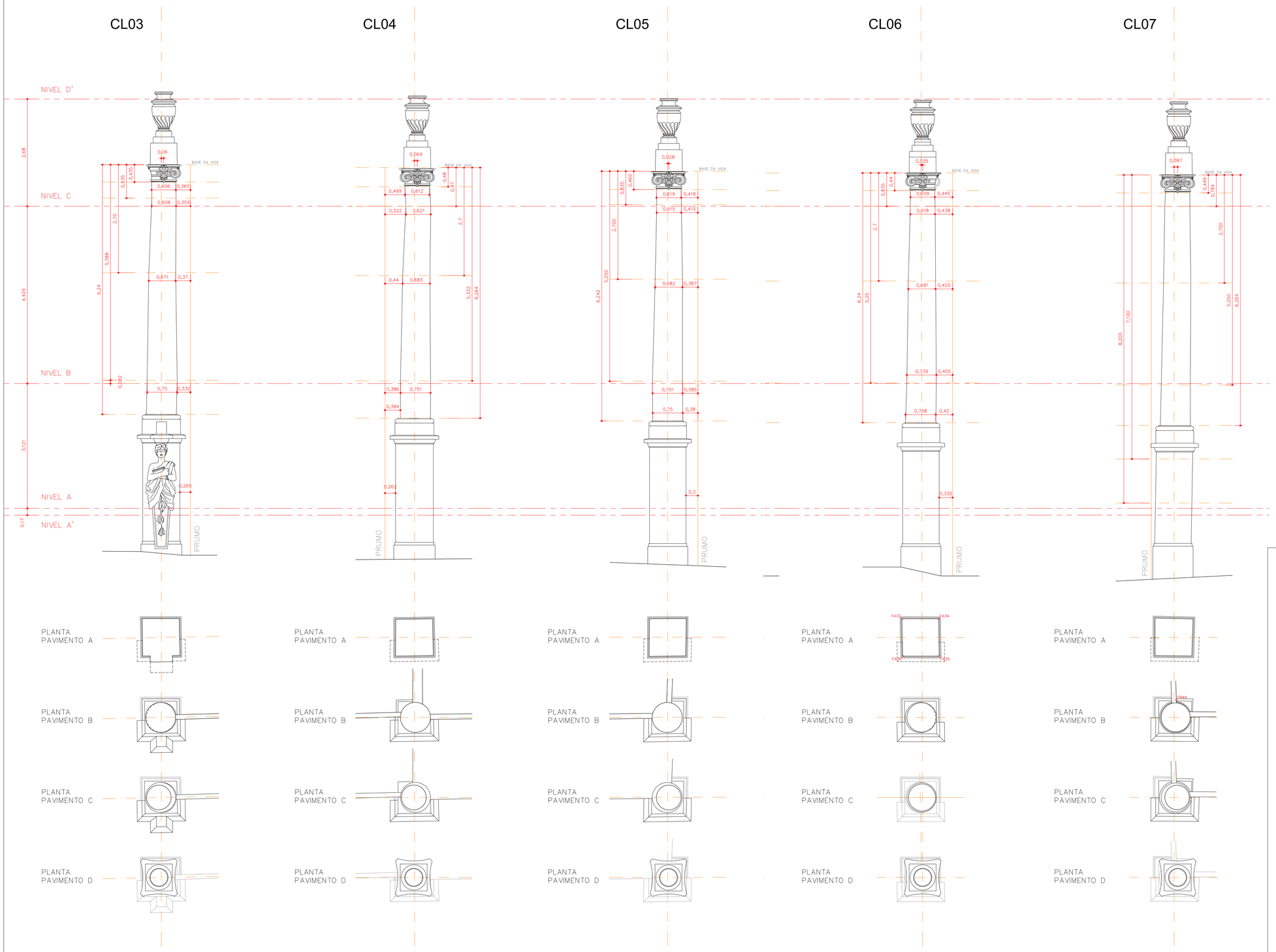
ÁREAS
VER PLANTA

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

REV	RESP	DATA	OBS



REV	RESP	DATA	OBS

NOTA: NÃO FOI POSSÍVEL REALIZAR MEDIÇÃO DIRETA NAS COLUNAS 01 E 02, POIS AS MESMAS ENCONTRAM-SE INACESSÍVEIS.

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 32/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
COLUNAS 03 A 07

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

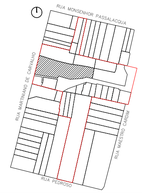
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

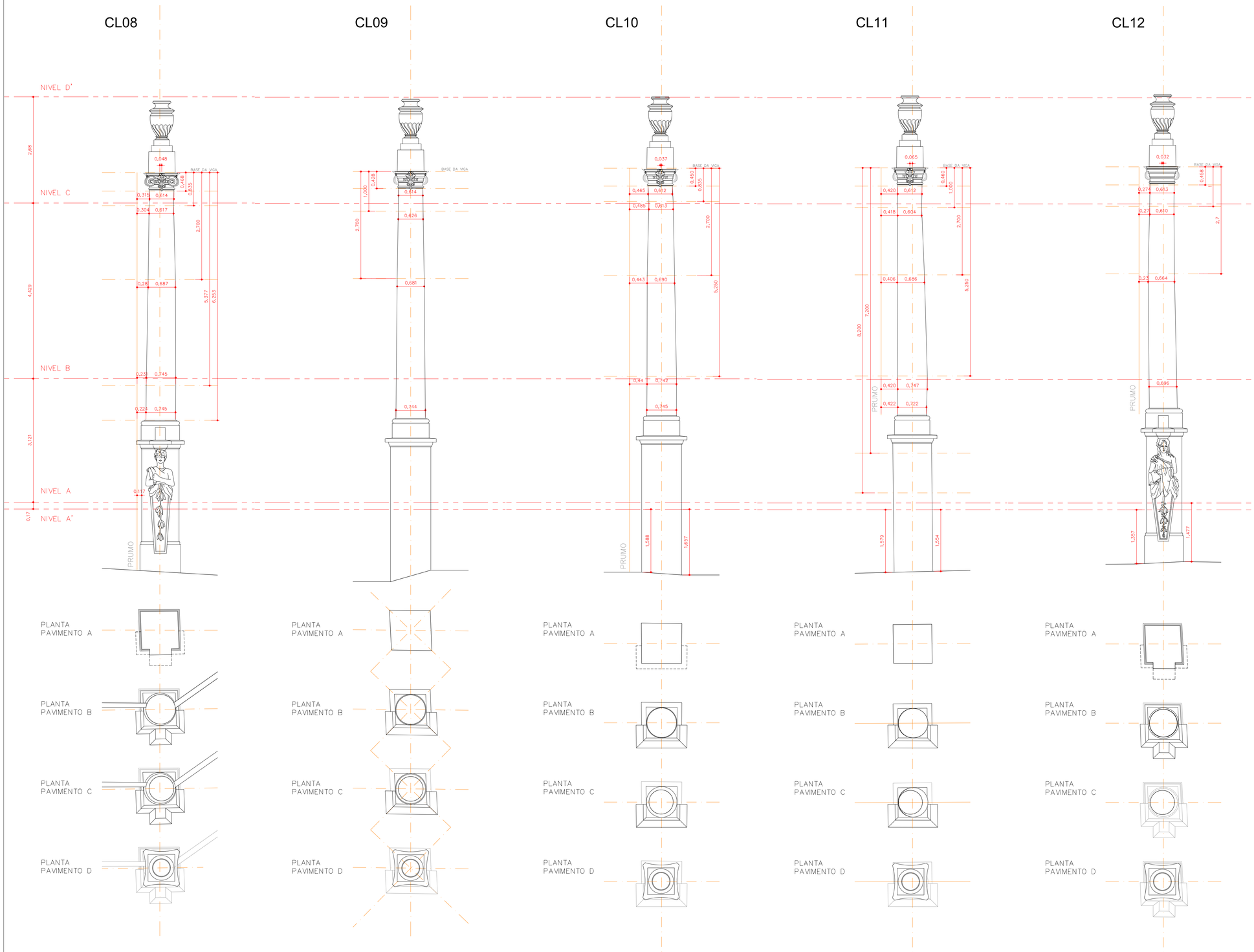
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
33/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
COLUNAS 08 A 12

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

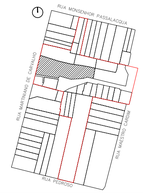
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



ÁREAS
VER PLANTA

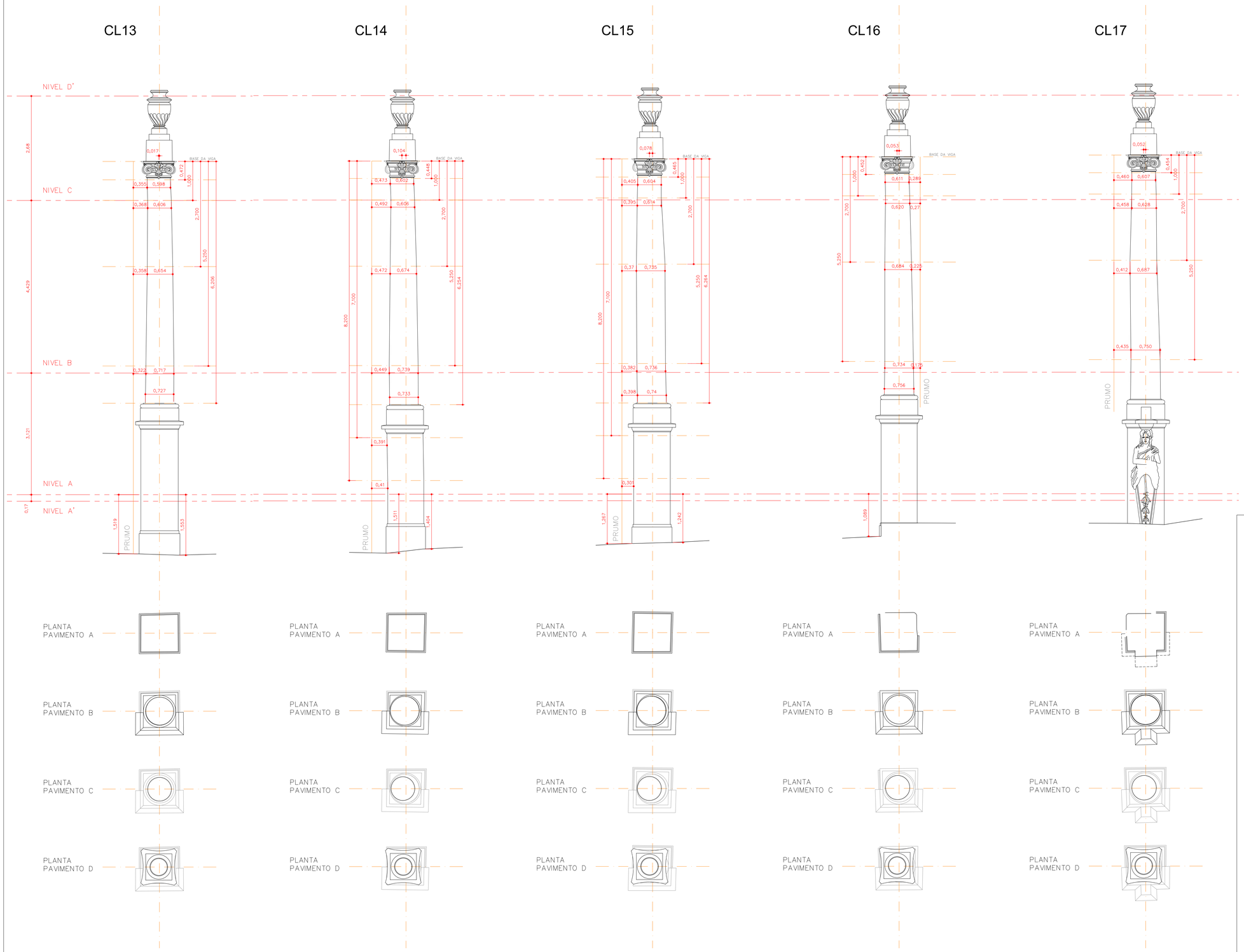
DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2
COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA 34/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E ARQUITETÔNICO – BLOCO 01
COLUNAS 13 A 17

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

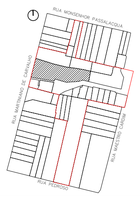
LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AREAS
VER PLANTA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

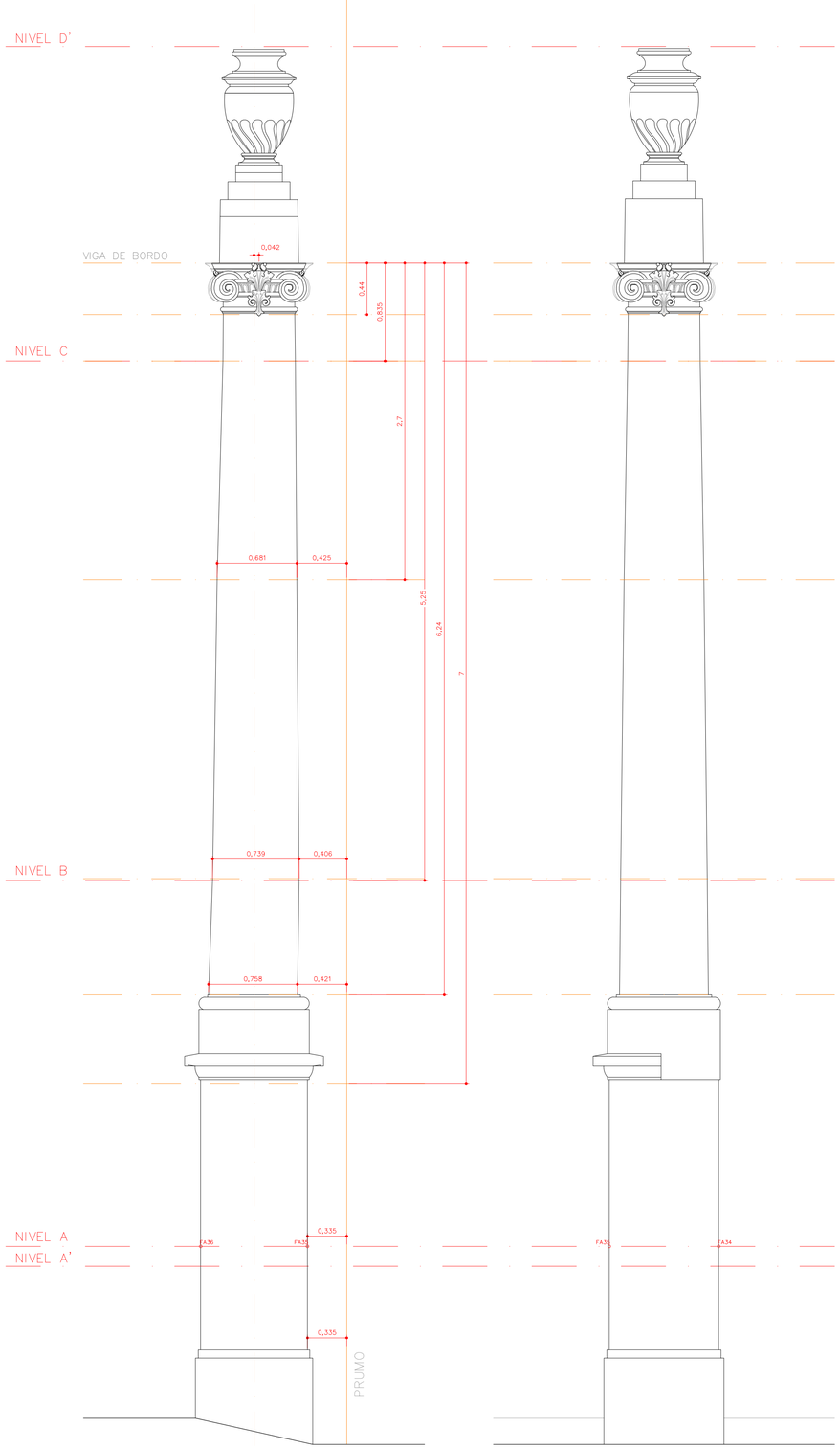
PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

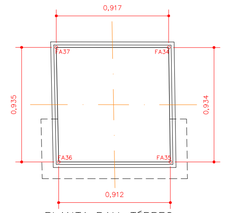
CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ

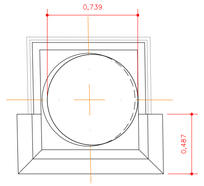


VISTA FRONTAL
ESCALA 1:25

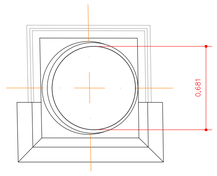
VISTA LATERAL
ESCALA 1:25



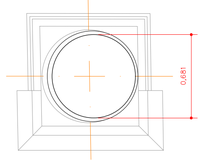
PLANTA PAV. TÉRREO
ESCALA 1:25



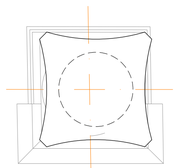
PLANTA PAV. 1
ESCALA 1:25



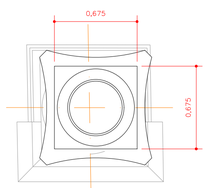
PLANTA PAV. 1 (+2,55)
ESCALA 1:25



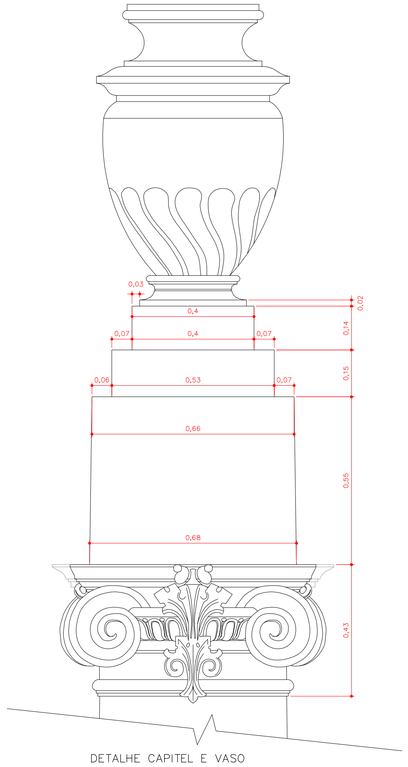
PLANTA PAV. 2
ESCALA 1:25



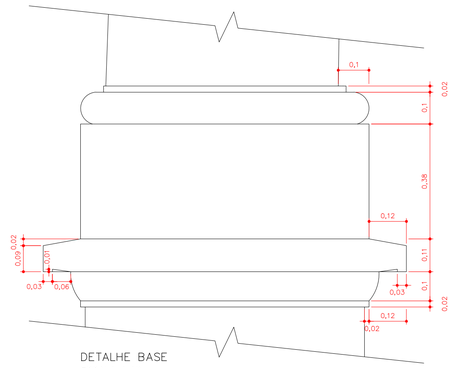
PLANTA PAV. 2 (+0,835)
ESCALA 1:25



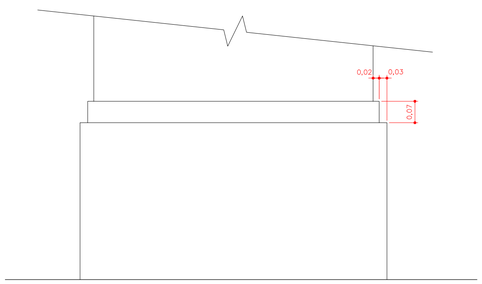
PLANTA PAV. 4
ESCALA 1:25



DETALHE CAPITEL E VASO
ESCALA 1:10



DETALHE BASE
ESCALA 1:10



DETALHE BASE
ESCALA 1:10

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
35/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO – BLOCO 01
DETALHES COLUNA 06

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

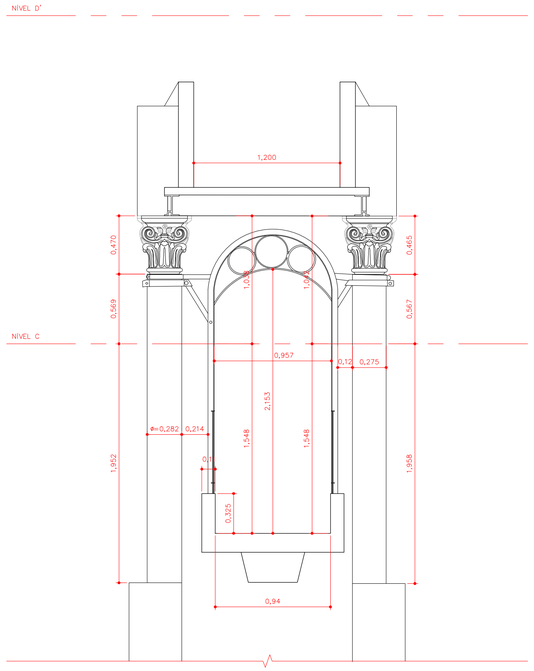
AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

AREAS
VER PLANTA

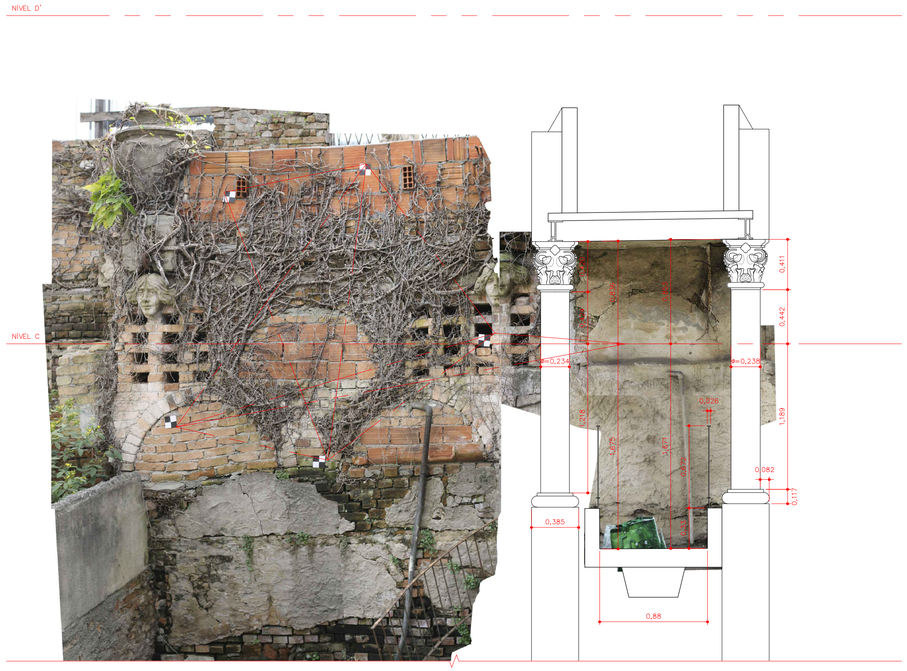
CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ



PASSARELA C e D – DETALHE COLUNA E ARCO
ESCALA 1:25



PASSARELA C e D – DETALHE COLUNA E MURO TALUDE RUA MARTINIANO DE CARVALHO
ESCALA 1:25

REV	RESP	DATA	OBS

RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO E ADEQUAÇÃO
VILA ITORORÓ

FOLHA
36/36

ASSUNTO: LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO E FOTOGRAMÉTRICO – BLOCO 01
DETALHES COLUNA PASSARELA

PROPRIETÁRIO : SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

LOCAL : RUA MARTINIANO DE CARVALHO, 269/271/277
BAIRRO: BELA VISTA – SÃO PAULO – SP

ZEPEC

CONTRIBUINTE :

ESCALA : 1:50

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

AUTOR DO PROJETO
LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA – ARQUITETO
CAU: A80309-0

ÁREAS
VER PLANTA

CO-AUTORA DO PROJETO
MARIANA VICTOR DE FARIA – ARQUITETA
CAU: A67814-7

CO-AUTOR DO PROJETO
BENJAMIM MOTTA SAVIANI – ARQUITETO
CAU: A103707-2

COLABORADORES: ARQ. ALINE ELISABETH BRONKHORST,
ARQ. MARIANA LUNARDI VETRONE, ARQ. MATHEUS SANTA CRUZ